



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Вестник

сельского поселения Ягодное

6+

№2 (238),
16 января 2026 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2 от 15 января 2026 года

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТА ОРГАНИЗОВАННОГО МАССОВОГО КУПАНИЯ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИИ БЕЗОПАСНОСТИ НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ В ПЕРИОД КРЕЩЕНСКИХ БЕЗОПАСНОСТИ В 2026 ГОДУ

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский, администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить место организованного массового купания в сельском поселении Ягодное муниципального района Ставропольский в период проведения празднования «Крещение Господне» с 18 января 2026 года на 19 января 2026 года на реке Волга на муниципальном пляже №1, расположенном по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, к.н.63:32:1601026:719, (ранее - с.Ягодное, восточный берег Куйбышевского водохранилища, в районе ул. Кооперативная).
2. Заместителю главы сельского поселения Ягодное Радигину П.Л., заведующему хозяйством администрации сельского поселения Ягодное Шевелеву К.М.:
 - определить места установки защитного ограждения, палаток для переодевания населения, обустроить подъездные пути и места стоянки автомобильного транспорта;
 - организовать перекрытие проездов автомобильного транспорта на лед водоема путем установки шлагбаумов или устройством снежных заграждений;
 - организовать изготовление и доставку деревянных настилов для укрепления краев проруби;
 - оснастить палатки для переодевания скамейками и настилами;
 - обеспечить места обогрева;
 - организовать уборку территории от мусора в период подготовки и проведения мероприятия;
 - обеспечить наличие спасательных средств;
 - организовать установку осветительного оборудования в месте проведения мероприятия «Крещение Господне»;
 - провести осмотр и составить акт готовности места для проведения мероприятия;
 - организовать проведение практической тренировки с личным составом, привлекаемых для дежурства в период Крещенских купаний на тему «Спасение граждан с помощью спасательного круга, «Конца Александрова», веревки и других средств спасения на воде»;
 - подготовить схему движения людей и транспорта для организации Крещенских купаний с прорубью (майной) на 1 ход в строгом соответствии с методическими рекомендациями по организации обеспечения безопасности людей ГУ МЧС России от 11.01.2019 № 2-4-71-1-29.
3. С 19.00 часов 18 января 2026 года до 14.00 часов 19 января 2026 года обеспечить охрану общественного порядка силами ДНД с.Ягодное, дежурство медицинских работников, внештатных спасателей.
4. Назначить Радигину П.Л. ответственным за обеспечение безопасности людей на водном объекте в месте проведения мероприятия «Крещение Господне».
5. Обеспечить средствами связи ответственных должностных лиц, привлекаемых к проведению мероприятия празднования «Крещение Господне».
6. Проминструментировать должностных лиц ответственных за организацию безопасности в месте проведения Крещенских купаний;
7. Специалисту администрации сельского поселения Ягодное Андреяновой Я. В. до 18 января 2026 года оповестить граждан сельского поселения Ягодное о местонахождении организованного места для купания в период Крещенских купаний.
8. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.
9. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области О. В. Шарёва

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 5 от 16 января 2026 года

О ПЕРЕЧНЕ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что в сельском поселении Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области отсутствуют объекты муниципальной собственности, подлежащие включению в Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2026 году.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Ягодное», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу: <https://torgi.gov.ru>, а также официальном сайте сельского поселения Ягодное администрации муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: <https://yagodnoe.stavrsp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ягодное О. В. Шарёва

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 6 от 16 января 2026 года

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, И УТВЕРЖДЕНИЯ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Ягодное, администрация сельского поселения Ягодное ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить администрацию сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области уполномоченным органом:

1.1. по формированию и ведению перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

1.2. по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Утвердить:

2.1. Порядок формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и утверждения порядка принятия решения по определению управляющей организации (Приложение № 1).

2.2. Примерную форму перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение № 2).

2.3. Примерную форму заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение № 3).

3. Опубликовать Постановление в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное, в сети Интернет - <https://yagodnoe.stavrsp.ru>.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области О. В. Шарёва

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации сельского поселения
Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области от 16 января 2026 года № 6

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, И УТВЕРЖДЕНИЯ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

1. Общие положения

1.1. Формирование и ведение перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее - Перечень), а также принятие решения об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок разработан в целях определения временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Формирование Перечня организаций

2.1. Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, формируется уполномоченным органом - администрацией сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Уполномоченный орган) в форме электронного документа в хронологическом порядке в соответствии с датой включения.

2.2 Перечень размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте уполномоченного органа.

2.3. В Перечень включаются управляющие организации, подавшие в Уполномоченный орган заявление о включении в Перечень организаций, и (или) управляющие организации, признанные участниками открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2.4. Перечень ведется в соответствии с примерной формой, утвержденной постановлением уполномоченного органа, в электронном виде, в хронологическом порядке в соответствии с датой подачи управляющей организацией заявления о включении в Перечень, и (или) датой составления протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

2.5. Перечень подлежит актуализации Уполномоченным органом в соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

2.6. Для включения в Перечень управляющая организация направляет в Уполномоченный орган заявление о включении ее в перечень организаций по примерной форме, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области:

а) почтовым отправлением по адресу: 445144, Самарская обл. Ставропольский р-н, с.Ягодное, ул.Советская, д.57.

б) при личном обращении по указанному адресу;

в) на электронную почту администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: yagodnoe.adm@mail.ru.

2.7. В заявлении указывается: полное наименование управляющей организации, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, адрес местонахождения управляющей организации, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя (представителя по доверенности), номер контактного телефона.

К заявлению прилагается лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.8. Заявление регистрируется в день поступления.

2.9. Решение о включении в Перечень организаций принимается Уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней.

2.10. Управляющие организации, подавшие заявления на включение в Перечень, извещаются о включении в Перечень либо об отказе в включении в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении управляющих организаций в Перечень.

3. Принятие решения об определении управляющей организации

3.1. Решение об определении управляющей организации принимается постановлением администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

3.2. Решение об определении управляющей организации подлежит публикации на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Постановление администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области об определении управляющей организации должно содержать:

3.3.1. Адрес многоквартирного дома.

3.3.2. Наименование управляющей организации, которая определена временной, из числа управляющих организаций, включенных в Перечень.

3.3.3. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Минимальный перечень).

3.3.4. Размер платы за содержание жилого помещения, рассчитанный исходя из Минимального перечня.

3.4. Временная управляющая организация определяется до проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а также в случае, если такой конкурс признан несостоявшимся, либо до момента определения способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса, временная управляющая организация назначается на срок не более года.

Осуществление управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, не является основанием для непроведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в случаях, для которых проведение такого конкурса предусмотрено Жилищным кодексом Российской Федерации.

Решение об определении управляющей организации принимается в соответствии с пунктами 5, 8 - 10 постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации сельского поселения
Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области от 16 января 2026 года № 6

ПЕРЕЧЕНЬ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ

ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

N п/п	Наименование управляющей организации / ОГРН / ИНН N и дата лицензии	Дата включения в перечень	Примечание

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации сельского поселения
Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области от 16 января 2026 года № 6

В администрацию сельского поселения Ягодное
муниципального района Ставропольский Самарской
области
от _____
(организационно-правовая форма, наименование
организации)
Адрес (местонахождение): _____
Тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВКЛЮЧЕНИИ ПЕРЕЧЕНЬ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Прошу включить _____
(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)

в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:
Заверенная надлежащим образом копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

(подпись руководителя) _____ (расшифровка подписи)

" " _____ 20 ____ г.

дата