

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области

Дата оформления заключения – 16 ноября 2021 года

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), (далее по тексту – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1 (один).

На основании протокола общественных обсуждений от 12 ноября 2021 года №20.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Не возражаю по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976.	Целесообразно учесть предложение
	Целесообразно учесть предложение
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Отсутствуют	-

Выводы по результатам общественных обсуждений по Проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений: высказали – 1 (один) человек.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений – не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений: высказали 1 (один) человек.

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется: принять Проект.

Глава сельского поселения Ягодное
муниципального района Ставропольский
Самарской области
Исп. Шарёва О.В.



А.В. Лапаев



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Вестник

сельского поселения Ягодное

6+

№24 (108),
16 ноября 2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата оформления заключения – 16 ноября 2021 года

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:5185, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Песочная, участок №27, площадью 728 кв.м., расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), (далее по тексту – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1 (один).

На основании протокола общественных обсуждений от 12 ноября 2021 года №19.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Не возражаю по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:5185.	Целесообразно учесть предложение
	Целесообразно учесть предложение
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Отсутствуют	-

Выводы по результатам общественных обсуждений по Проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений: высказали – 1 (один) человек.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений – не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений: высказали 1 (один) человек.

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется: принять Проект.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата оформления заключения – 16 ноября 2021 года

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), (далее по тексту – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1 (один).

На основании протокола общественных обсуждений от 12 ноября 2021 года №20.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Не возражаю по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976.	Целесообразно учесть предложение
	Целесообразно учесть предложение
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Отсутствуют	-

Выводы по результатам общественных обсуждений по Проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений: высказали – 1 (один) человек.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений – не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений: высказали 1 (один) человек.

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется: принять Проект.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области

12 ноября 2021 года

№ 20

Организатор проведения общественных обсуждений - Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

По проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), (далее по тексту – Проект).

Информация о начале проведения общественных обсуждений обнародована в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» от 13.10.2021 № 22 (106).

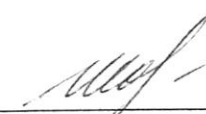
Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались с 20.10.2021 года до 08.11.2021 года.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: территория сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

Число зарегистрированных участников общественных обсуждений: 1 (один).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Демина Наталья Николаевна	Не возражаю по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976

Лицо, ответственное за ведение
протокола общественных обсуждений

 О.В. Шарева

(Посредством сайта администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://yagodnoe.stavrsp.ru>))

Время проведения: с «13» октября 2021 года до «16» ноября 2021 года

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
	Предложений и замечаний не поступало	-	-	-

района Ставропольский Самарской области

юрисскусмет дриниссрисуи мф Морев ОВ

должность подпись Ф.И.О.

с/н Ладина

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 2
УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО
РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ

(Посредством получения почтовых отправлений на адрес администрации сельского поселения

Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области:
 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул.Советская, 57)

по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), (далее по тексту – Проект).

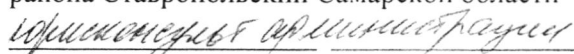
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Время проведения: с «13» октября 2021 года до «16» ноября 2021 года

Место проведения: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
1	01.11.2021	Демина Наталья Николаевна, 19.08.1956, с.Ягодное, ул.Северная, 21	Не возражаю по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976	

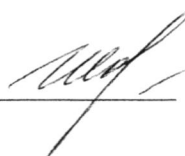
Подпись представителя организатора проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, проводившего консультирование посетителей экспозиции сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области



должность

подпись







Ф.И.О.

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 3
УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО
РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ

(Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в администрации сельского
поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области по
адресу: 445144, Самарская область, Ставропольский район,
с. Ягодное, ул. Советская, 57)

по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), (далее по тексту – Проект).

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Время проведения: с «13» октября 2021 года до «16» ноября 2021 года

Место проведения: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное,
ул. Советская, 57.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
1	Предложений и замечаний не поступало	—	—	—

Подпись представителя организатора проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений,
проводившего консультирование посетителей экспозиции
сельского поселения Ягодное муниципального
района Ставропольский Самарской области

Юриенко Сергей Александрович
должность

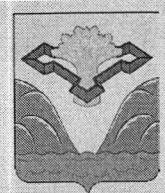
подпись

С.А. Юриенко

М.А. Мухоморова

Ф.И.О.

Мухоморова О.В.



СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЯГОДНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Вестник

сельского поселения Ягодное

6+

№22 (106),
13 октября 2021 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 83 от 06.10.2021 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.10.2013 № 59 «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В связи с кадровыми изменениями:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 № 59 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Председатель комиссии:

1. Лапаев Алексей Викторович – глава сельского поселения Ягодное.

Заместитель председателя комиссии:

2. Шарова Оксана Васильевна – юристконсульт администрации сельского поселения Ягодное.

Секретарь комиссии:

ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 85 от 13 октября 2021 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1601026:976

На основании обращения местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Словущего сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.07.2021 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.03.2020 № 240, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения);

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков от отдельно стоящих зданий, м.	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 1 метр, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 1 метр.

(далее по тексту – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с «13» октября 2021 года по «16» ноября 2021 года.

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

6. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/>.

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/>.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/> в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/>, юристконсульта администрации сельского поселения Ягодное – Шарову Оксану Васильевну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений юристконсульта администрации сельского поселения Ягодное – Шарову Оксану Васильевну.

3. Андронкина Надежда Валерьевна – специалист 1 категории администрации сельского поселения Ягодное.

Иные члены комиссии:

4. Лысенков Алексей Владимирович – Заместитель Главы муниципального района Ставропольский по имуществу и архитектуре – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).

5. Ганина Марина Викторовна – заместитель главы муниципального района Ставропольский по финансам, экономике и инвестициям (по согласованию).

6. Еськин Вячеслав Анатольевич – заместитель главы муниципального района Ставропольский по ЖКХ, капитальному строительству, ГО и ЧС (по согласованию).

7. Шаповалов Матвей Игоревич – и.о. Начальника отдела природных ресурсов и экологии (по согласованию).

8. Ялова Юлия Викторовна – руководитель управления правовой и кадровой политики администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).

9. Горшунцова Виктория Васильевна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).

10. Чугунов Вячеслав Александрович – начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).

11. Кашковский Иван Александрович – председатель Собрания представителей сельского поселения Ягодное.

12. Признать утратившим силу Постановление № 114 от 09.12.2020 года «О внесении изменений в Постановление администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 года № 59 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

III. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте поселения <http://yagodne.stavsrp.ru/>.

IV. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ягодное А.В.Лапаев

11. Администрации сельского поселения Ягодное:

11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение «13» октября 2021 (не ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информации:

- о Проекте,

- о дате (с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021) размещения экспозиции Проекта;

- о возможности с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/> в любое время суток.

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/> оповещения о начале общественных обсуждений, настоящего постановления «13» октября 2021;

- Проекта «20» октября 2021

- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту «16» ноября 2021.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносится на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В.Лапаев

Дата: «13» октября 2021

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1601026:976

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по

проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения) – (далее по тексту – Проект постановления).

Проект постановления будет размещен с «20» октября 2021 года по «08» ноября 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavsrp.ru/> в разделе «Деятельность», подраздел «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavsrp.ru/>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «13» октября 2021 года по «16» ноября 2021 года

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavsrp.ru/> в разделе «Деятельность», подраздел «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavsrp.ru/>).

Срок проведения экспозиции: с «20» октября 2021 года по «08» ноября 2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavsrp.ru/> в разделе «Деятельность», подраздел «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavsrp.ru/>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «20» октября 2021 года по «08» ноября 2021 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsrp.ru/>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответствующие о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект) _____ № _____

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО

СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603006:5185

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 86 от 13 октября 2021 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603006:5185

На основании обращения Ефимовой Анны Сергеевны от 13.07.2021 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.03.2020 № 240, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:5185, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Песочная, участок №27, площадью 728 кв.м., расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами):

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков от отдельно стоящих зданий, м.	Северная сторона – без отклонений, восточная сторона – без отклонений, южная сторона – без отклонений, западная сторона – 1 метр.

(далее по тексту – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с «13» октября 2021 года по «16» ноября 2021 года.

3. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

5. Представление участникам общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

6. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>.

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>, в любое время суток;
- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>, юриста Администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений юриста Администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

11. Администрации сельского поселения Ягодное:

- 11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение «13» октября 2021 (не ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информации:

- о Проекте;
- о дате («13» октября 2021 по «08» ноября 2021) размещения экспозиции Проекта;
- о возможности с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/> в любое время суток.

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>:

- оповещения о начале общественных обсуждений, настоящего постановления – «13» октября 2021;

- Проекта – «20» октября 2021

- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту «16» ноября 2021.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления.

СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1601026:976

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого решением Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 8 о передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.07.2019, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.07.2021 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения);

Наименование параметра Планируемые значения (планируемые отклонения)

Минимальный отступ от границ земельных участков от отдельно стоящих зданий, м Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 1 метр, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 1 метр.

2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополье-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова А.В.

Глава муниципального района В.М. Медведев

При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

Дата: «13» октября 2021

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603006:5185

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:5185, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Песочная, участок №27, площадью 728 кв.м., расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) – (далее по тексту – Проект постановления).

Проект постановления будет размещен с «20» октября 2021 года по «08» ноября 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вложении «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavsp.ru/>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «13» октября 2021 года по «16» ноября 2021 года.

Срок проведения общественных обсуждений по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вложении «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavsp.ru/>).

Срок проведения экспозиции: с «20» октября 2021 года по «08» ноября 2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вложении «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavsp.ru/>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок «20» октября 2021 года по «08» ноября 2021 года:

- 1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavsp.ru/>, в любое время суток;

- 2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответствующие о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

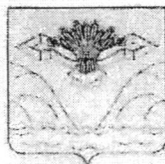
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект) _____ № _____

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603006:5185

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого решением Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 8 о передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.07.2019, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.07.2021 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строи-



Российская Федерация

**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2021 года

№ 85

О проведении общественных обсуждений по проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976

На основании обращения местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Словущего сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 12.07.2021 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Соборания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 118 в редакции Решения Соборания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.03.2020 № 240, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения):

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м.	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 1 метр, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 1 метр.

(далее по тексту – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с « 13 » октября 2021 года по « 16 » ноября 2021 года.

3. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением,

является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

6. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельское поселение Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>.

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>.

Срок ознакомления с экспозицией с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021, круглосуточно.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/> в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес

Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>, юрисконсульта администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений юрисконсульта администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

11. Администрации сельского поселения Ягодное:

11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение « 13 » октября 2021 (не ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

- о Проекте,

- о дате (с « 20 » октября 2021 по « 08 » ноября 2021) размещения экспозиции Проекта;

- о возможности с « 20 » октября 2021 по « 08 » ноября 2021 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/> в любое время суток.

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания

Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «20» октября 2021 по «08» ноября 2021.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>:

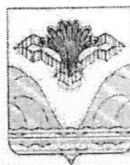
- оповещения о начале общественных обсуждений, настоящего постановления - «13» октября 2021;
- Проекта - «20» октября 2021
- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту «16» ноября 2021.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное
муниципального района Ставропольский
Самарской области



А.В. Лапаев



Российская Федерация
Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)

№ _____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельный участок с кадастровым номером
63:32:1601026:976**

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 8 о передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.07.2019, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ № ____ по обращению местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Словущего сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 12.07.2021 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона

размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения):

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 1 метр, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 1 метр.

2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова А.В.

Глава муниципального района

В.М. Медведев

Дата: « 13 » октября 2021

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по

проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1601026:976, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Цветочная, площадью 1251 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения) - (далее по тексту - Проект постановления).

Проект постановления будет размещен **с « 20 » октября 2021 года по « 08 » ноября 2021 года** на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: [http:// yagodnoe.stavrsp.ru](http://yagodnoe.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>).

Срок проведения общественных обсуждений: **с « 13 » октября 2021 года по « 16 » ноября 2021 года**

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: [http:// yagodnoe.stavrsp.ru](http://yagodnoe.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>).

Срок проведения экспозиции: **с « 20 » октября 2021 года по « 08 » ноября 2021 года**, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: [http:// yagodnoe.stavrsp.ru](http://yagodnoe.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок **« 20 » октября 2021 года по « 08 » ноября 2021 года**:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на

официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
Глава сельского поселения Ягодное
муниципального района Ставропольский
Самарской области



А.В. Лапаев