

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области

Дата оформления заключения – 20 октября 2020 года

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения).

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 5 метров, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 5 метров

(далее по тексту – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1 (один).

На основании протокола общественных обсуждений от 15 октября 2020 года № 7.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Поддерживаю Проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях	Целесообразно учесть предложение
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Отсутствуют	-

Выводы по результатам общественных обсуждений по Проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений: высказал – 1 (один) человек.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений – не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений: высказал 1 (один) человек.

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется: принять Проект.

Глава сельского поселения Ягодное
муниципального района Ставропольский
Самарской области



А.В. Лапаев

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Ягодное муниципального района Ставропольский
Самарской области

15 октября 2020 года

№ 7

Организатор проведения общественных обсуждений - Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

По проекту: постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения).

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 5 метров, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 5 метров

(далее по тексту – Проект).

Информация о начале проведения общественных обсуждений обнародована в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» от 15.09.2020 № 36 (115).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались с 22.09.2020 года до 12.10.2020 года.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: территория сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

Число зарегистрированных участников общественных обсуждений: 1 (один).

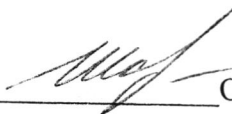
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Трофимова Татьяна Викторовна	Поддерживаю Проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях

В протокол включены следующие предложения и замечания в письменной форме:
Вх. № 1068/2 от 28.09.2020 года.

Приложение к протоколу:

1.перечень, принявших участие в рассмотрении проекта, участников общественных обсуждений на 1 листе(ах).

Лицо, ответственное за ведение
протокола общественных обсуждений



О.В.Шарёва

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 1
УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО
РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
(Посредством сайта администрации сельского поселения Ягодное муниципального района
Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://yagodnoe.stavrsp.ru>)

по проекту постановления на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, ул. Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), в части минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, с северной стороны – 1 метр, с восточной стороны – 5 метров, с южной стороны – 1 метр, с западной стороны – 5 метров.

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Время проведения: с «22» сентября 2020 года до «12» октября 2020 года

Место проведения: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
	Предложений и замечаний не поступало			

Подпись представителя организатора проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений,
проводившего консультирование посетителей экспозиции
сельского поселения Ягодное муниципального
района Ставропольский Самарской области

должность

подпись

Ф.И.О.

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 2
УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО
РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ

(Посредством получения почтовых отправлений на адрес администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области:
445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул.Советская, 57)

по проекту постановления на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), в части минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, с северной стороны – 1 метр, с восточной стороны – 5 метров, с южной стороны – 1 метр, с западной стороны – 5 метров.

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Время проведения: с «22» сентября 2020 года до «12» октября 2020 года

Место проведения: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
	Предложений и замечаний не поступало			

Подпись представителя организатора проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений,
проводившего консультирование посетителей экспозиции
сельского поселения Ягодное муниципального
района Ставропольский Самарской области

должность

подпись

Ф.И.О.

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 3
УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО
РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ

(Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57)

по проекту постановления на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения), в части минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, с северной стороны – 1 метр, с восточной стороны – 5 метров, с южной стороны – 1 метр, с западной стороны – 5 метров.

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Время проведения: с «22» сентября 2020 года до «12» октября 2020 года

Место проведения: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
1	28.09.2020 Вх№1068/2	Трофимова с.Ягодное,	Поддерживаю проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях	

Подпись представителя организатора проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, проводившего консультирование посетителей экспозиции сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области

должность

подпись

Ф.И.О.

Дата: « 15 » сентября 2020

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного решением Собором представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по

проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/Ягодное, ул. Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения) (далее по тексту - Проект постановления).

Проект постановления будет размещен с « 22 » сентября 2020 года по « 12 » октября 2020 года на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.samar.ru> в разделе «Деятельность», подраздел «Градостроительство», во вложении «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (основы на веб-странице сайта: <http://yagodne.samar.ru>).

Срок проведения общественных обсуждений: с « 15 » сентября 2020 года по « 20 » октября 2020 года. С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, с/Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.samar.ru> в разделе «Деятельность», подраздел «Градостроительство», во вложении «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (основы на веб-странице сайта: <http://yagodne.samar.ru>).

Срок проведения общественных обсуждений: с « 22 » сентября 2020 года по « 12 » октября 2020 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.samar.ru> в разделе «Деятельность», подраздел «Градостроительство», во вложении «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (основы на веб-странице сайта: <http://yagodne.samar.ru>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « 22 » сентября 2020 года по « 12 » октября 2020 года: 1) посредством заявки в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подпадающей рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru>, в любое время суток; 2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации предоставляют сведения о себе: для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения); для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, также предоставляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собора представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапачев

(подпись)

ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №79 от 15 сентября 2020 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603006:4948

На основании обращения местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Спасителя сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 19.08.2020 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собора представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 118 в редакции Решения Собора представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.03.2020 № 240, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного решением Собора представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановил:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/Ягодное, ул. Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения).

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отступов от границ зданий, м	Северная сторона - 1 метр, восточная сторона - 5 метров, южная сторона - 1 метр, западная сторона - 5 метров

(далее по тексту - Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с « 15 » сентября 2020 по « 20 » октября 2020.

3. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Администрация).

5. Представления участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский

Самарской области (далее по тексту - Правила). Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - Положения).

6. Место проведения общественных обсуждений по Проекту - Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru>.

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru>.

Срок ознакомления с экспозицией с « 22 » сентября 2020 по « 12 » октября 2020, в любое время суток.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется: - посредством заявки в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подпадающей рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru> в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

9. Назначить лицом, ответственным за формирование заявки в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru>, в любое время суток, - представителя администрации сельского поселения Ягодное - Шарыбу Оксану Васильевну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и под итогом заключения о результатах общественных обсуждений, корреспонденции администрации сельского поселения Ягодное - Шарыбу Оксану Васильевну.

11. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение « 15 » сентября 2020 (но ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru>, на информационных стендах у здания Администрации, информации:

- о Проекте;

- о дате (« 22 » сентября 2020 по « 12 » октября 2020) размещения экспозиции Проекта;

- о месте (« 22 » сентября 2020 по « 12 » октября 2020) принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru> в любое время суток;

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с « 22 » сентября 2020 по « 12 » октября 2020.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.samar.ru> - постановления о начале общественных обсуждений, настоящего постановления - « 15 » сентября 2020;

Проекта - « 22 » сентября 2020

- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту «20 » октября 2020.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносится на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапачев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект) №

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603006:4948

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого решением Собора представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 8 о передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.07.2019, рассмотрев рекомендацию Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от №

по обращению местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Спасителя сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 19.08.2020 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с/Ягодное, ул. Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения):

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отступов от границ зданий, м	Северная сторона - 1 метр, восточная сторона - 5 метров, южная сторона - 1 метр, западная сторона - 5 метров

2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по муниципалу и архитектуре - руководителя КУИМ Лисенкова А.П.

Глава муниципального района В.М. Морозов

«Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование»

№ 36 (115), вторник, 15 сентября 2020

Газета отпечатана в ООО «Оптимизм-Принт» 443114, Самарская обл., г. Самара, пр-т Кирова, дом 387, к. 3.

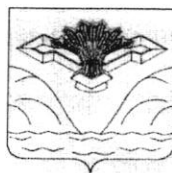
Номер заказа: 2904

Тираж: 900. Бесплатно.

Учредитель: Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области.
Редакция, издатель: Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь-на-Волге».

Адрес редакции, издателя: 445019, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Горького, 33.
E-mail: stavrpolna@yandex.ru, телефон: 36-44-00.

Главный редактор: ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА ГВОЗДЕВА



Российская Федерация

**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 сентября 2020 года

№79

О проведении общественных обсуждений по проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948

На основании обращения местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Словущего сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 19.08.2020 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 118 в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.03.2020 № 240, Положением об организации и

проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенного в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения).

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 5 метров, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 5 метров

(далее по тексту – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с «15» сентября 2020 по «20» октября 2020.

3. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение

общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

6. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>.

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>.

Срок ознакомления с экспозицией с «22» сентября 2020 по «12» октября 2020, круглосуточно.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/> в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>, юрисконсульта администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений юрисконсульта администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

11. Администрации сельского поселения Ягодное:

11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение « 15 » сентября 2020 (не ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

- о Проекте,

- о дате (с « 22 » сентября 2020 по « 12 » октября 2020) размещения экспозиции Проекта;

- о возможности с « 22 » сентября 2020 по « 12 » октября 2020 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/> в любое время суток.

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «22» сентября 2020 по «12» октября 2020.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>:

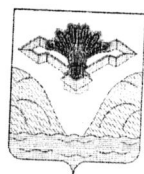
- оповещения о начале общественных обсуждений, настоящего постановления - «15» сентября 2020;
- Проекта - «22» сентября 2020
- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту «20» октября 2020.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное
муниципального района Ставропольский
Самарской области



А.В. Лапаев



Российская Федерация
Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)

№ _____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельный участок с кадастровым номером
63:32:1603006:4948**

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения № 8 о передаче осуществления части полномочий сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.07.2019, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ № ____ по обращению местной религиозной организации православный Приход храма в честь Воскресения Словущего сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 19.08.2020 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1

(Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения):

Наименование параметра	Планируемые значения (планируемые отклонения)
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м	Северная сторона – 1 метр, восточная сторона – 5 метров, южная сторона – 1 метр, западная сторона – 5 метров

2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова А.В.

Глава муниципального района

В.М. Медведев

Дата: « 15 » сентября 2020

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по

проекту Постановления администрации муниципального района Ставропольский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с кадастровым номером 63:32:1603006:4948, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с.Ягодное, ул.Центральная, участок 5, площадью 2220 кв.м., расположенный в территориальной зоне О1 (Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения) – (далее по тексту - Проект постановления).

Проект постановления будет размещен **с « 22 » сентября 2020 года по « 12 » октября 2020 года** на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: [http:// yagodnoe.stavrsp.ru](http://yagodnoe.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>).

Срок проведения общественных обсуждений: **с « 15 » сентября 2020 года по « 20 » октября 2020 года**

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: [http:// yagodnoe.stavrsp.ru](http://yagodnoe.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>).

Срок проведения экспозиции: **с « 22 » сентября 2020 года по « 12 » октября 2020 года**, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: [http:// yagodnoe.stavrsp.ru](http://yagodnoe.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок **с « 22 » сентября 2020 года по « 12 » октября 2020 года :**

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

— для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

— для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений

Глава сельского поселения Ягодное

муниципального района Ставропольский

Самарской области



А.В. Лапаев