



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

ВЕСТНИК

сельского поселения Ягодное

6+

№12 (096),
8 июня 2021 г.

ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №42 от 08 июня 2021 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ
НОМЕРАМИ 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177,
63:32:1603003:3178, ЖК «МЕЧТА-2»

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 118 в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.03.2020 № 240, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту планировки территории, земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177, 63:32:1603003:3178, ЖК «Мечта-2», расположенной по адресу: Самарская область муниципальный район Ставропольский сельское поселение Ягодное (далее по тексту – Проект).

2. Информационные материалы к Проекту включают в себя Проект планировки территории (основная часть).

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с «08» июня 2021 по «12» июля 2021 года.

4. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

6. Представителями участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).

7. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>.

8. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>.

Срок ознакомления с экспозицией с «15» июня 2021 по «05» июля 2021, круглосуточно.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

10. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>, юриста Администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений юриста Администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.

12. Администрации сельского поселения Ягодное:

12.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение «08» июня 2021 (не ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

- о Проекте, информационных материалах Проекта;
- о дате с «15» июня 2021 по «05» июля 2021 размещения экспозиции Проекта;
- о возможности с «15» июня 2021 по «05» июля 2021 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в любое время суток.

12.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

12.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «15» июня 2021 по «05» июля 2021 года.

12.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>;

- оповещения о начале общественных обсуждений, настоящего постановления - «08» июня 2021 года;

- Проекта - «15» июня 2021 года;

- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту «12» июля 2021 года.

13. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района
Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

Дата: «08» июня 2021 год

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ
НОМЕРАМИ 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177,
63:32:1603003:3178, ЖК «МЕЧТА-2»

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту планировки территории, земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177, 63:32:1603003:3178, ЖК «Мечта-2», расположенной по адресу: Самарская область муниципальный район Ставропольский сельское поселение Ягодное (далее по тексту – Проект).

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект планировки ЖК «Мечта-2» расположенный по адресу: Самарская область муниципальный район Ставропольский сельское поселение Ягодное. Основная часть (утверждаемая часть).

Проект; информационные материалы к нему будут размещены с «15» июня 2021 года по «05» июля 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavrsp.ru/>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «08» июня 2021 года по «12» июля 2021 года

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavrsp.ru/>).

Срок проведения экспозиции: с «15» июня 2021 года по «05» июля 2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavrsp.ru/>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «15» июня 2021 года по «05» июля 2021 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района
Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 43 от 08 июня 2021 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177,
63:32:1603003:3178, ЖК «МЕЧТА-2»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 118 в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.03.2020 № 240, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту межевания территории, земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177, 63:32:1603003:3178, ЖК «Мечта-2», расположенной по адресу: Самарская область, Ставропольский район Ставропольский сельское поселение Ягодное (далее по тексту – Проект).
2. Информационные материалы к Проекту включают в себя Проект межевания территории (основная часть).
3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с «08» июня 2021 по «12» июля 2021 года.
4. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.
5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).
6. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Правила), Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Положение).
7. Место проведения общественных обсуждений по Проекту – Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>.
8. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>.
Срок ознакомления с экспозицией с «15» июня 2021 по «05» июля 2021, круглосуточно.
9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется:
- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по проекту официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в любое время суток;
- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57;
10. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>, юриста консультанта администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.
11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений юриста консультанта администрации сельского поселения Ягодное – Шарёву Оксану Васильевну.
12. Администрации сельского поселения Ягодное:
12.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом размещение «08» июня 2021 (не ранее чем за семь дней после опубликования в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:
- о Проекте, информационных материалах Проекта,
- о дате (с «15» июня 2021 по «05» июля 2021) размещения экспозиции Проекта;
- о возможности с «15» июня 2021 по «05» июля 2021 принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в любое время суток.
- 12.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.
- 12.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту с «15» июня 2021 по «05» июля 2021 года.
- 12.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>:

- оповещения о начале общественных обсуждений, настоящего постановления с «08» июня 2021 года;
- Проекта с «15» июня 2021 года;
- заключения о проведении общественных обсуждений по Проекту с «12» июля 2021 года.

13. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносится на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Ягодное муниципального района
Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

Дата: «08» июня 2021 год

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ
НОМЕРАМИ 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177,
63:32:1603003:3178, ЖК «МЕЧТА-2»

Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту межевания территории, земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1603003:28, 63:32:1603003:3176, 63:32:1603003:3177, 63:32:1603003:3178, ЖК «Мечта-2», расположенной по адресу: Самарская область, Ставропольский район Ставропольский сельское поселение Ягодное (далее по тексту – Проект).

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект межевания ЖК «Мечта-2» расположенный по адресу: Самарская область, Ставропольский район Ставропольский сельское поселение Ягодное. Основная часть.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «15» июня 2021 года по «05» июля 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavrsp.ru/>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «08» июня 2021 года по «12» июля 2021 года

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, ул. Советская, 57) в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavrsp.ru/>).

Срок проведения экспозиции: с «15» июня 2021 года по «05» июля 2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://yagodne.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://yagodne.stavrsp.ru/>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «15» июня 2021 года по «05» июля 2021 года:

- 1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://yagodne.stavrsp.ru/>, в любое время суток;

- 2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, ул. Советская, 57; Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 229 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района
Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев