



Вестник

сельского поселения Ягодное

6+

№29 (113),
24 декабря 2021 г.**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №123 от 22 декабря 2021 года

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ: 63:32:1603003:3 СЕЛЬСКОМ
ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ, МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ,
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 20.12.2021 года, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером: 63:32:1603003:3 сельском поселении Ягодное, муниципального района Ставропольский, Самарской области.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное <http://yagodnoe.stavropol.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ягодное А.В.Лапаев

Постановление администрации с.п.Ягодное об утверждении ППМТ от «_» ____ 20_г. № ____

Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное объединение «СтройИзыскания»
СРО-И-037-18122012
Заказчик: Поречин О.Ю.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть (Утверждаемая)
**РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
63:32:1603003:3 СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ, МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ, САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Тольятти, 2021

Содержание:

Наименование	Примечание	Страница
Содержание		2
1. Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.		3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.		22
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.		22
4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.		23
Чертеж межевания территории		

1. Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение зем. участка	Площадь (Р), м2	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	Способ образования	Функциональная зона, установленная ДПТ
1	2	3	4	5	
1	1	1164	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1164} = 12$	образование	Ж
2	2	1164	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1164} = 12$	образование	Ж
3	3	1164	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1164} = 12$	образование	Ж
4	4	1164	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1164} = 12$	образование	Ж
5	5	1165	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1165} = 12$	образование	Ж
6	6	1165	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1165} = 12$	образование	Ж
7	7	1165	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1165} = 12$	образование	Ж
8	8	1165	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1165} = 12$	образование	Ж
9	9	1165	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1165} = 12$	образование	Ж
10	10	1166	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1166} = 12$	образование	Ж
11	11	1166	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1166} = 12$	образование	Ж
12	12	1166	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1166} = 12$	образование	Ж
13	13	1166	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1166} = 12$	образование	Ж
14	14	1166	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1166} = 12$	образование	Ж
15	15	1166	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1166} = 12$	образование	Ж
16	16	1167	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1167} = 12$	образование	Ж
17	17	1167	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1167} = 12$	образование	Ж
18	18	1167	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1167} = 12$	образование	Ж
19	19	1167	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1167} = 12$	образование	Ж
20	20	1168	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1168} = 12$	образование	Ж
21	21	1168	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1168} = 12$	образование	Ж
22	22	1168	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1168} = 12$	образование	Ж
23	23	1168	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1168} = 12$	образование	Ж
24	24	1169	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1169} = 12$	образование	Ж
25	25	1169	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1169} = 12$	образование	Ж
26	26	1169	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1169} = 12$	образование	Ж
27	27	1169	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1169} = 12$	образование	Ж
28	28	1169	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1169} = 12$	образование	Ж
29	29	1169	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1169} = 12$	образование	Ж
30	30	1170	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1170} = 12$	образование	Ж
31	31	1170	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1170} = 12$	образование	Ж
32	32	1170	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1170} = 12$	образование	Ж
33	33	1170	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1170} = 12$	образование	Ж
34	34	1170	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1170} = 12$	образование	Ж
35	35	1171	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1171} = 12$	образование	Ж
36	36	1171	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1171} = 12$	образование	Ж
37	37	1170	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1170} = 12$	образование	Ж
38	38	2162	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{2162} = 16$	образование	О
39	39	108	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{108} = 4$	образование	И
40	40	323	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{323} = 6$	образование	И
41	41	286	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{286} = 6$	образование	И
42	42	9930	$\Delta P = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{9930} = 35$	образование	ИТ

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				
Обозначение земельного участка 1				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
13	430974,30	1303932,60	0,1	---
12	430966,59	1303978,51	0,1	---
11	430951,75	1303976,02	0,1	---
10	430941,93	1303974,37	0,1	---
14	430949,64	1303928,46	0,1	---
13	430974,30	1303932,60	0,1	---
Обозначение земельного участка 2				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
14	430949,64	1303928,46	0,1	---
10	430941,93	1303974,37	0,1	---
16	430940,08	1303974,06	0,1	---
15	430917,28	1303970,24	0,1	---
17	430924,99	1303924,32	0,1	---
14	430949,64	1303928,46	0,1	---
Обозначение земельного участка 3				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
17	430924,99	1303924,32	0,1	---
15	430917,28	1303970,24	0,1	---
19	430910,49	1303969,10	0,1	---
18	430892,62	1303966,10	0,1	---
20	430900,33	1303920,18	0,1	---
17	430924,99	1303924,32	0,1	---
Обозначение земельного участка 4				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
20	430900,33	1303920,18	0,1	---
18	430892,62	1303966,10	0,1	---
22	430880,90	1303964,14	0,1	---
21	430867,97	1303961,98	0,1	---
23	430875,68	1303916,04	0,1	---
20	430900,33	1303920,18	0,1	---
Обозначение земельного участка 5				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
23	430875,68	1303916,04	0,1	---
21	430867,97	1303961,98	0,1	---
25	430851,31	1303959,19	0,1	---
24	430843,31	1303957,85	0,1	---
26	430851,02	1303911,90	0,1	---
23	430875,68	1303916,04	0,1	---
Обозначение земельного участка 6				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
26	430851,02	1303911,90	0,1	---
24	430843,31	1303957,85	0,1	---
28	430821,72	1303954,23	0,1	---
27	430818,65	1303953,72	0,1	---
29	430826,37	1303907,76	0,1	---
26	430851,02	1303911,90	0,1	---
Обозначение земельного участка 7				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
29	430826,37	1303907,76	0,1	---
27	430818,65	1303953,72	0,1	---
30	430794,00	1303949,58	0,1	---
31	430801,71	1303903,62	0,1	---
29	430826,37	1303907,76	0,1	---
Обозначение земельного участка 8				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
31	430801,71	1303903,62	0,1	---
30	430794,00	1303949,58	0,1	---
33	430792,13	1303949,27	0,1	---
32	430769,34	1303945,45	0,1	---
34	430777,06	1303899,48	0,1	---
31	430801,71	1303903,62	0,1	---
Обозначение земельного участка 9				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
34	430777,06	1303899,48	0,1	---
32	430769,34	1303945,45	0,1	---
36	430762,54	1303944,31	0,1	---
35	430744,68	1303941,32	0,1	---
37	430752,41	1303895,34	0,1	---
34	430777,06	1303899,48	0,1	---

Обозначение земельного участка 10				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
37	430752,41	1303895,34	0,1	---
35	430744,68	1303941,32	0,1	---
39	430732,95	1303939,35	0,1	---

38	430720,03	1303937,18	0,1	---
40	430727,75	1303891,20	0,1	---
37	430752,41	1303895,34	0,1	---
Обозначение земельного участка 11				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
40	430727,75	1303891,20	0,1	---
38	430720,03	1303937,18	0,1	---
42	430703,36	1303934,39	0,1	---
41	430695,37	1303933,05	0,1	---
43	430703,10	1303887,06	0,1	---
40	430727,75	1303891,20	0,1	---
Обозначение земельного участка 12				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
43	430703,10	1303887,06	0,1	---
41	430695,37	1303933,05	0,1	---
45	430673,77	1303929,43	0,1	---
44	430670,72	1303928,92	0,1	---
46	430678,44	1303882,92	0,1	---
43	430703,10	1303887,06	0,1	---
Обозначение земельного участка 13				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	430678,44	1303882,92	0,1	---
44	430670,72	1303928,92	0,1	---
47	430646,06	1303924,79	0,1	---
48	430653,79	1303878,78	0,1	---
46	430678,44	1303882,92	0,1	---
Обозначение земельного участка 14				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	430653,79	1303878,78	0,1	---
47	430646,06	1303924,79	0,1	---
50	430644,18	1303924,47	0,1	---
49	430621,41	1303920,64	0,1	---
51	430629,13	1303874,64	0,1	---
48	430653,79	1303878,78	0,1	---
Обозначение земельного участка 15				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
51	430629,13	1303874,64	0,1	---
49	430621,41	1303920,64	0,1	---
53	430614,59	1303919,50	0,1	---
52	430596,75	1303916,52	0,1	---
54	430604,48	1303870,50	0,1	---
51	430629,13	1303874,64	0,1	---
Обозначение земельного участка 16				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
54	430604,48	1303870,50	0,1	---
52	430596,75	1303916,52	0,1	---
56	430585,00	1303914,55	0,1	---
55	430572,09	1303912,39	0,1	---
57	430579,82	1303866,36	0,1	---
54	430604,48	1303870,50	0,1	---
Обозначение земельного участка 17				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
57	430579,82	1303866,36	0,1	---
55	430572,09	1303912,39	0,1	---
59	430555,41	1303909,59	0,1	---
58	430547,44	1303908,25	0,1	---
60	430555,17	1303862,22	0,1	---
57	430579,82	1303866,36	0,1	---
Обозначение земельного участка 18				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
60	430555,17	1303862,22	0,1	---
58	430547,44	1303908,25	0,1	---
62	430525,82	1303904,63	0,1	---
61	430522,78	1303904,12	0,1	---
63	430530,51	1303858,08	0,1	---
60	430555,17	1303862,22	0,1	---
Обозначение земельного участка 19				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
63	430530,51	1303858,08	0,1	---
61	430522,78	1303904,12	0,1	---
64	430498,12	1303899,99	0,1	---
65	430505,86	1303853,94	0,1	---
63	430530,51	1303858,08	0,1	---
Обозначение земельного участка 20				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
115	430457,91	1303845,89	0,1	---
114	430456,42	1303854,76	0,1	---
113	430450,18	1303891,95	0,1	---
112	430437,05	1303889,74	0,1	---
110	430425,52	1303887,81	0,1	---
111	430433,26	1303841,75	0,1	---
115	430457,91	1303845,89	0,1	---
Обозначение земельного участка 21				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
111	430433,26	1303841,75	0,1	---
110	430425,52	1303887,81	0,1	---
109	430407,45	1303884,79	0,1	---
107	430400,87	1303883,69	0,1	---
108	430408,61	1303837,61	0,1	---
111	430433,26	1303841,75	0,1	---

Обозначение земельного участка 22				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
108	430408,61	1303837,61	0,1	---
107	430400,87	1303883,69	0,1	---
106	430377,86	1303879,83	0,1	---
104	430376,21	1303879,55	0,1	---
105	430383,95	1303833,47	0,1	---
108	430408,61	1303837,61	0,1	---
Обозначение земельного участка 23				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
105	430383,95	1303833,47	0,1	---
104	430376,21	1303879,55	0,1	---
102	430351,56	1303875,41	0,1	---
103	430359,30	1303829,33	0,1	---
105	430383,95	1303833,47	0,1	---
Обозначение земельного участка 24				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
103	430359,30	1303829,33	0,1	---
102	430351,56	1303875,41	0,1	---
101	430348,27	1303874,86	0,1	---
99	430326,90	1303871,29	0,1	---
100	430334,64	1303825,19	0,1	---
103	430359,30	1303829,33	0,1	---
Обозначение земельного участка 25				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	430334,64	1303825,19	0,1	---
99	430326,90	1303871,29	0,1	---
98	430318,68	1303869,91	0,1	---
96	430302,24	1303867,15	0,1	---
97	430309,99	1303821,05	0,1	---
100	430334,64	1303825,19	0,1	---
Обозначение земельного участка 26				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
97	430309,99	1303821,05	0,1	---
96	430302,24	1303867,15	0,1	---
95	430289,09	1303864,95	0,1	---
93	430277,59	1303863,02	0,1	---
94	430285,33	1303816,91	0,1	---
97	430309,99	1303821,05	0,1	---
Обозначение земельного участка 27				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
94	430285,33	1303816,91	0,1	---
93	430277,59	1303863,02	0,1	---
92	430259,50	1303859,98	0,1	---
90	430252,93	1303858,88	0,1	---
91	430260,68	1303812,77	0,1	---
94	430285,33	1303816,91	0,1	---
Обозначение земельного участка 28				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	430260,68	1303812,77	0,1	---
90	430252,93	1303858,88	0,1	---
89	430229,91	1303855,03	0,1	---
87	430228,28	1303854,76	0,1	---
88	430236,02	1303808,63	0,1	---
91	430260,68	1303812,77	0,1	---
Обозначение земельного участка 29				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	430236,02	1303808,63	0,1	---
87	430228,28	1303854,76	0,1	---
85	430203,62	1303850,62	0,1	---
86	430211,37	1303804,49	0,1	---
88	430236,02	1303808,63	0,1	---
Обозначение земельного участка 30				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
86	430211,37	1303804,49	0,1	---
85	430203,62	1303850,62	0,1	---
84	430200,31	1303850,06	0,1	---
82	430178,96	1303846,49	0,1	---
83	430186,71	1303800,35	0,1	---
86	430211,37	1303804,49	0,1	---
Обозначение земельного участка 31				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	430186,71	1303800,35	0,1	---
82	430178,96	1303846,49	0,1	---
81	430170,72	1303845,11	0,1	---
79	430154,31	1303842,36	0,1	---
80	430162,06	1303796,21	0,1	---
83	430186,71	1303800,35	0,1	---
Обозначение земельного участка 32				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
80	430162,06	1303796,21	0,1	---
79	430154,31	1303842,36	0,1	---
78	430141,14	1303840,15	0,1	---
76	430129,65	1303838,22	0,1	---
77	430137,40	1303792,07	0,1	---
80	430162,06	1303796,21	0,1	---
Обозначение земельного участка 33				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
77	430137,40	1303792,07	0,1	---
76	430129,65	1303838,22	0,1	---
75	430111,55	1303835,18	0,1	---
73	430105,00	1303834,08	0,1	---
74	430112,75	1303787,93	0,1	---
77	430137,40	1303792,07	0,1	---
Обозначение земельного участка 34				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
74	430112,75	1303787,93	0,1	---
73	430105,00	1303834,08	0,1	---
72	430081,95	1303830,23	0,1	---
70	430080,34	1303829,96	0,1	---
71	430088,09	1303783,79	0,1	---
74	430112,75	1303787,93	0,1	---
Обозначение земельного участка 35				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
71	430088,09	1303783,79	0,1	---
70	430080,34	1303829,96	0,1	---
68	430055,68	1303825,83	0,1	---
69	430063,44	1303779,65	0,1	---
71	430088,09	1303783,79	0,1	---
Обозначение земельного участка 36				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
69	430063,44	1303779,65	0,1	---
68	430055,68	1303825,83	0,1	---
67	430052,37	1303825,27	0,1	---
66	430034,87	1303822,34	0,1	---
3	430031,03	1303821,69	0,1	---
4	430038,78	1303775,51	0,1	---
69	430063,44	1303779,65	0,1	---
Обозначение земельного участка 37				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
4	430038,78	1303775,51	0,1	---
3	430031,03	1303821,69	0,1	---
2	430022,78	1303820,30	0,1	---
1	430006,37	1303817,55	0,1	---
6	430010,49	1303793,07	0,1	---
5	430014,13	1303771,37	0,1	---
4	430038,78	1303775,51	0,1	---
Обозначение земельного участка 38				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
65	430505,86	1303853,94	0,1	---
64	430498,12	1303899,99	0,1	---
117	430496,23	1303899,67	0,1	---
116	430466,64	1303894,71	0,1	---
113	430450,18	1303891,95	0,1	---
114	430456,42	1303854,76	0,1	---
119	430468,26	1303856,75	0,1	---
118	430469,75	1303847,88	0,1	---
65	430505,86	1303853,94	0,1	---
Обозначение земельного участка 39				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
118	430469,75	1303847,88	0,1	---
119	430468,26	1303856,75	0,1	---
114	430456,42	1303854,76	0,1	---
115	430457,91	1303845,89	0,1	---
118	430469,75	1303847,88	0,1	---
Обозначение земельного участка 40				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
6	430010,49	1303793,07	0,1	---
1	430006,37	1303817,55	0,1	---
7	429993,56	1303815,41	0,1	---
8	429997,67	1303790,92	0,1	---
6	430010,49	1303793,07	0,1	---
Обозначение земельного участка 41				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
5	430014,13	1303771,37	0,1	---
6	430010,49	1303793,07	0,1	---
8	429997,67	1303790,92	0,1	---
9	430001,31	1303769,21	0,1	---
5	430014,13	1303771,37	0,1	---
Обозначение земельного участка 42				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
1	X	Y	4	5
123	430974,81	1303923,47	0,1	---
122	430983,99	1303925,01	0,1	---
121	430975,59	1303980,02	0,1	---
12	430966,59	1303978,51	0,1	---
13	430974,30	1303932,60	0,1	---
14	430949,64	1303928,46	0,1	---
17	430924,99	1303924,32	0,1	---
20	430900,33	1303920,18	0,1	---
23	430875,68	1303916,04	0,1	---
26	430851,02	1303911,90	0,1	---
29	430826,37	1303907,76	0,1	---
31	430801,71	1303903,62	0,1	---
34	430777,06	1303899,48	0,1	---
37	430752,41	1303895,34	0,1	---
40	430727,75	1303891,20	0,1	---
43	430703,10	1303887,06	0,1	---
46	430678,44	1303882,92	0,1	---
48	430653,79	1303878,78	0,1	---
51	430629,13	1303874,64	0,1	---
54	430604,48	1303870,50	0,1	---
57	430579,82	1303866,36	0,1	---
60	430555,17	1303862,22	0,1	---

63	430530,51	1303858,08	0,1	---
65	430505,86	1303853,94	0,1	---
118	430469,75	1303847,88	0,1	---
115	430457,91	1303845,89	0,1	---
111	430433,26	1303841,75	0,1	---
108	430408,61	1303837,61	0,1	---
105	430383,95	1303833,47	0,1	---
103	430359,30	1303829,33	0,1	---
100	430334,64	1303825,19	0,1	---
97	430309,99	1303821,05	0,1	---
94	430285,33	1303816,91	0,1	---
91	430260,68	1303812,77	0,1	---
88	430236,02	1303808,63	0,1	---
86	430211,37	1303804,49	0,1	---
83	430186,71	1303800,35	0,1	---
80	430162,06	1303796,21	0,1	---
77	430137,40	1303792,07	0,1	---
74	430112,75	1303787,93	0,1	---
71	430088,09	1303783,79	0,1	---
69	430063,44	1303779,65	0,1	---
4	430038,78	1303775,51	0,1	---
5	430014,13	1303771,37	0,1	---
9	430001,31	1303769,21	0,1	---
8	429997,67	1303790,92	0,1	---
7	429993,56	1303815,41	0,1	---
120	429982,55	1303813,56	0,1	---
126	429988,25	1303779,56	0,1	---
125	429991,75	1303758,70	0,1	---
124	430030,21	1303765,14	0,1	---
123	430974,81	1303923,47	0,1	---
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков				
Обозначение земельного участка 1				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
13	12	46,55		—
12	11	15,05		—
11	10	9,96		—
10	14	46,55		—
14	13	25,01		—
Обозначение земельного участка 2				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
14	10	46,55		—
10	16	1,88		—
16	15	23,12		—
15	17	46,56		—
17	14	25,00		—
Обозначение земельного участка 3				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
14	10	46,55		—
10	16	1,88		—
16	15	23,12		—
15	17	46,56		—
17	14	25,00		—
Обозначение земельного участка 4				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
17	15	46,56		—
15	19	6,89		—
19	18	18,12		—
18	20	46,56		—
20	17	25,01		—
Обозначение земельного участка 5				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
23	21	46,58		—
21	25	16,89		—
25	24	8,11		—
24	26	46,59		—
26	23	25,01		—
Обозначение земельного участка 6				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
26	24	46,59		—
24	28	21,89		—
28	27	3,11		—
27	29	46,60		—
29	26	25,00		—
Обозначение земельного участка 7				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
29	27	46,60		—
27	30	25,00		—
30	31	46,60		—
31	29	25,01		—
Обозначение земельного участка 8				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
31	30	46,60		—
30	33	1,90		—
33	32	23,11		—
32	34	46,61		—
34	31	25,00		—
Обозначение земельного участка 9				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
34	32	46,61		—
32	36	6,89		—
36	35	18,11		—
35	37	46,63		—
37	34	25,00		—
Обозначение земельного участка 10				
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границы
от т.	до т.			
1	2	3		4
37	35	46,63		—
35	39	11,89		—
39	38	13,10		—
38	40	46,62		—
40	37	25,01		—

Обозначение земельного участка 11		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
40	38	46,62
38	42	16,90
42	41	8,10
41	43	46,64
43	40	25,00
Обозначение земельного участка 12		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
43	41	46,64
41	45	21,90
45	44	3,09
44	46	46,64
46	43	25,01
Обозначение земельного участка 13		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
46	44	46,64
44	47	25,00
47	48	46,65
48	46	25,00
Обозначение земельного участка 14		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
48	47	46,65
47	50	1,91
50	49	23,09
49	51	46,64
51	48	25,01
Обозначение земельного участка 15		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
51	49	46,64
49	53	6,91
53	52	18,09
52	54	46,66
54	51	25,00
Обозначение земельного участка 16		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
54	52	46,66
52	56	11,91
56	55	13,09
55	57	46,67
57	54	25,01
Обозначение земельного участка 17		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
57	55	46,67
55	59	16,91
59	58	8,08
58	60	46,67
60	57	25,00
Обозначение земельного участка 18		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
60	58	46,67
58	62	21,92
62	61	3,08
61	63	46,68
63	60	25,01
Обозначение земельного участка 19		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
63	61	46,68
61	64	25,00
64	65	46,70
65	63	25,00
Обозначение земельного участка 20		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
115	114	8,99
114	113	37,71
113	112	13,31
112	110	11,69
110	111	46,71
111	115	25,00
Обозначение земельного участка 21		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
111	110	46,71
110	109	18,32
109	107	6,67
107	108	46,73
108	111	25,00
Обозначение земельного участка 22		
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3
108	107	46,73
107	106	23,33
106	104	1,67

104	105	46,73	–
105	108	25,01	–
Обозначение земельного участка 23			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
105	104	46,73	–
104	102	25,00	–
102	103	46,73	–
103	105	25,00	–
Обозначение земельного участка 24			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
103	102	46,73	–
102	101	3,34	–
101	99	21,67	–
99	100	46,75	–
100	103	25,01	–
Обозначение земельного участка 25			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
100	99	46,75	–
99	98	8,34	–
98	96	16,67	–
96	97	46,75	–
97	100	25,00	–
Обозначение земельного участка 26			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
97	96	46,75	–
96	95	13,33	–
95	93	11,66	–
93	94	46,76	–
94	97	25,01	–
Обозначение земельного участка 27			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
94	93	46,76	–
93	92	18,34	–
92	90	6,66	–
90	91	46,76	–
91	94	25,00	–
Обозначение земельного участка 28			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
91	90	46,76	–
90	89	23,34	–
89	87	1,65	–
87	88	46,77	–
88	91	25,01	–
Обозначение земельного участка 29			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
88	87	46,77	–
87	85	25,01	–
85	86	46,78	–
86	88	25,00	–
Обозначение земельного участка 30			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
86	85	46,78	–
85	84	3,36	–
84	82	21,65	–
82	83	46,79	–
83	86	25,01	–
Обозначение земельного участка 31			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
83	82	46,79	–
82	81	8,35	–
81	79	16,64	–
79	80	46,80	–
80	83	25,00	–
Обозначение земельного участка 32			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
80	79	46,80	–
79	78	13,35	–
78	76	11,65	–
76	77	46,80	–
77	80	25,01	–
Обозначение земельного участка 33			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
77	76	46,80	–
76	75	18,35	–
75	73	6,64	–
73	74	46,80	–

72	70	1,63	–
70	71	46,82	–
71	74	25,01	–
Обозначение земельного участка 35			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
71	70	46,82	–
70	68	25,00	–
68	69	46,83	–
69	71	25,00	–
Обозначение земельного участка 36			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
69	68	46,83	–
68	67	3,36	–
67	66	17,74	–
66	3	3,89	–
3	4	46,83	–
4	69	25,01	–
Обозначение земельного участка 37			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
4	3	46,83	–
3	2	8,37	–
2	1	16,64	–
1	6	24,82	–
6	5	22,00	–
5	4	25,00	–
Обозначение земельного участка 38			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
65	64	46,70	–
64	117	1,92	–
117	116	30,00	–
116	113	16,69	–
113	114	37,71	–
114	119	12,01	–
119	118	8,99	–
118	65	36,61	–
Обозначение земельного участка 39			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
118	119	8,99	–
119	114	12,01	–
114	115	8,99	–
115	118	12,01	–
Обозначение земельного участка 40			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
6	1	22,82	–
1	7	12,99	–
7	8	22,83	–
8	6	13,00	–
Обозначение земельного участка 41			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
5	6	22,00	–
6	8	13,00	–
8	9	22,01	–
9	5	13,00	–
Обозначение земельного участка 42			
Обозначение части границы от т.	до т.	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
1	2	3	4
123	122	9,31	–
122	121	55,65	–
121	12	9,13	–
12	13	46,55	–
13	14	25,01	–
14	17	25,00	–
17	20	25,01	–
20	23	25,00	–
23	26	25,01	–
26	29	25,00	–
29	31	25,01	–
31	34	25,00	–
34	37	25,00	–
37	40	25,01	–
40	43	25,00	–
43	46	25,01	–
46	48	25,00	–
48	51	25,01	–
51	54	25,00	–
54	57	25,01	–
57	60	25,00	–
60	63	25,01	–
63	65	25,00	–
65	118	36,61	–
118	115	12,01	–
115	111	25,00	–
111	108	25,00	–
108	105	25,01	–
105	103	25,00	–
103	100	25,01	–
100	97	25,00	–
97	94	25,01	–
94	91	25,00	–
91	88	25,01	–
88	86	25,00	–
86	83	25,01	–

83	80	25,00	—
80	77	25,01	—
77	74	25,00	—
74	71	25,01	—
71	69	25,00	—
69	4	25,01	—
4	5	25,00	—
5	9	13,00	—
9	8	22,01	—
8	7	22,83	—
7	120	11,16	—
120	126	34,47	—
126	125	21,15	—
125	124	39,00	—
124	123	957,78	—

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут изъяты для государственных или имущества общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер земельного участка	Площадь, кв м	Территориальная зона	Основные виды разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
:ЗУ38	2162	О	Площадка для занятий спортом (код 5.1.3)
:ЗУ42	9930	ИТ	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

Изъятие земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данной документацией по планировке территории не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования (код)
1	2	3
1	:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
2	:ЗУ 2	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3	:ЗУ 3	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
4	:ЗУ 4	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
5	:ЗУ 5	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
6	:ЗУ 6	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
7	:ЗУ 7	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
8	:ЗУ 8	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
9	:ЗУ 9	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
10	:ЗУ 10	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
11	:ЗУ 11	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
12	:ЗУ 12	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
13	:ЗУ 13	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
14	:ЗУ 14	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
15	:ЗУ 15	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
16	:ЗУ 16	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
17	:ЗУ 17	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
18	:ЗУ 18	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
19	:ЗУ 19	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
20	:ЗУ 20	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
21	:ЗУ 21	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
22	:ЗУ 22	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
23	:ЗУ 23	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
24	:ЗУ 24	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
25	:ЗУ 25	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
26	:ЗУ 26	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
27	:ЗУ 27	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
28	:ЗУ 28	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
29	:ЗУ 29	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
30	:ЗУ 30	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
31	:ЗУ 31	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
32	:ЗУ 32	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
33	:ЗУ 33	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
34	:ЗУ 34	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
35	:ЗУ 35	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
36	:ЗУ 36	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
37	:ЗУ 37	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
38	:ЗУ 38	Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)
39	:ЗУ 39	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
40	:ЗУ 40	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
41	:ЗУ 41	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
42	:ЗУ 42	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

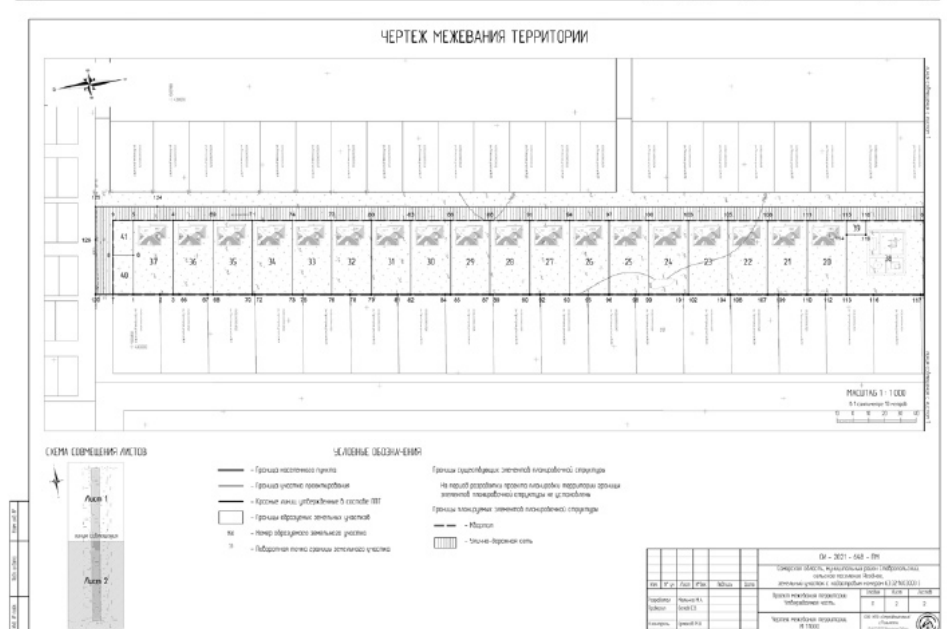
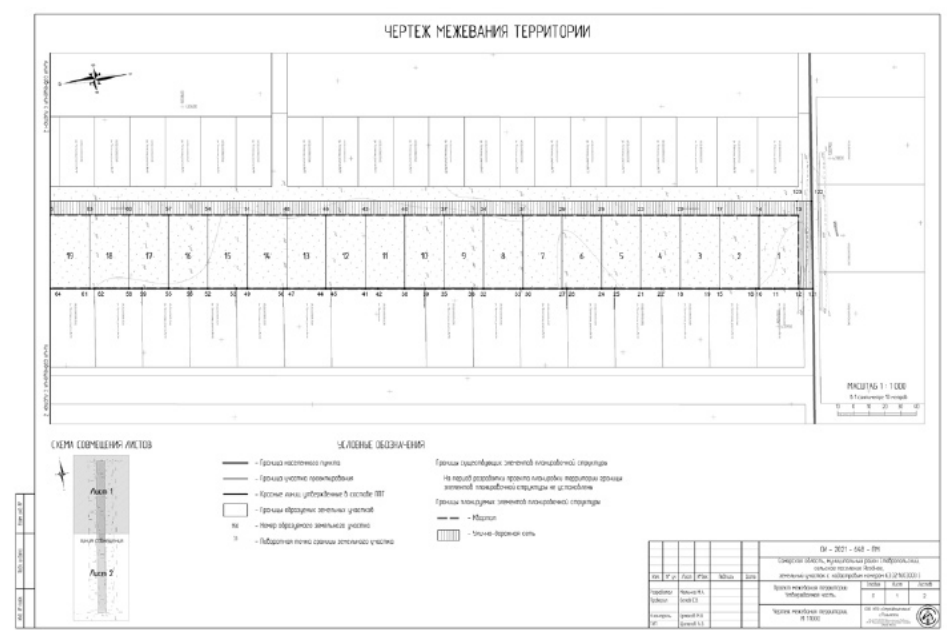
Постановление администрации с.п.Ягодное об утверждении ПТИМТ от «...» 20 г. № ...

Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное объединение «СтройИзыскания»
СРО-И-037-18122012
Заказчик: Поречин О.Ю.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть (Утверждаемая)
РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1603003:3 СЕЛЬСКОМ
ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ, МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Тольятти, 2021

Содержание:	Примечание	Страница
Наименование		
Содержание		
1.Исходно-разрешительная документация		3
2.Введение		4
3.Анализ существующего использования проектируемой территории		5
4.Положения о характеристиках планируемого развития территории		6
5.Положения об очередности планируемого развития территории		16
6.Мероприятия для маломобильных групп населения		17
7.Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства градостроительной деятельности		16
Основной чертёж		
План красных линий		
Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры		
Схема зон планируемого размещения объектов капитального строительства		

- 1.Исходно-разрешительная документация.
- 1.Градостроительный кодекс РФ.
- 2.Земельный кодекс РФ.
- 3.Лесной кодекс РФ.
- 4.«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».
- (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр)
- 5.«СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для

4.Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.



строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

(утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр)

6. СанПиН 2.2.1./2.1.1.-2361-08 «Изменения № 1 к санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция (приложение), утвержденная постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.04.2008 № 25.

7. Генеральный план сельского поселения Ягодное, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное от 10.12.2013 № 111.

8. Правила землепользования и застройки сельского поселения Ягодное, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное от 30.12.2013 № 118 (ред. от 27.08.2020).

9. Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 № 496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области» (ред. от 24.12.2014).

10. Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Ягодное, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное от 07.05.2018 № 146.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

1. Топографическая съемка М 1:1000 (октябрь 2021) в системе координат МСК-83 и Балтийской системе высот 1977 г.
2. Кадастровый план территории 63:32:1603003.
3. Постановление администрации сельского поселения Ягодное от 03.12.2018 № 78 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории».

2. Введение

Проект планировки территории разработан ООО НПО «СтройИзыскания» в целях формирования земельных участков для размещения жилого массива на основании контракта между ООО НПО «СтройИзыскания» и Поречиным О.Ю. технического задания.

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Настоящим проектом планировки предусматриваются градостроительные действия по формированию земельных участков в целях определения их границ, определяются основные направления развития территории, её архитектурно-планировочной структуры, разработка предложений по эффективной функционально-планировочной органи-

Образуемые земельные участки не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

зации проектируемой территории, принципы объемно-композиционного решения застройки и первоочередные мероприятия реализации проекта; транспортное обслуживание, инженерное обслуживание, основные показатели градостроительного развития территории с учетом ее взаимосвязи с существующей застройкой.

Задачами проекта планировки являются: выделение элементов планировочной структуры, установление красных линий, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, определение общей организации жизни квартала жилой застройки, а именно функциональное зонирование:

- зона жилой застройки (Ж);
- зона инженерной инфраструктуры (И);
- зона инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ);
- общественно-деловая зона (О).

При проектировании в качестве картографической основы были использованы материалы топографо-геодезических изысканий, выполненные ООО НПО «СтройИзыскания» в октябре 2021 года.

Проект выполнен в соответствии с действующими документами территориального планирования, Правилами землепользования и застройки, лесохозяйственным регламентом, в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативными градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Анализ существующего использования проектируемой территории.

3.1. Местоположение квартала жилой застройки.

Территория, отведенная под застройку квартала жилой застройки расположена в границах села Ягодное сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области. Проект планировки квартала жилой застройки разрабатывается в условиях сложившейся планировочной структуры поселения Ягодное. Размещение жилого массива выполнено в соответствии с действующим градостроительным кодексом Российской Федерации.

В административном отношении территория проектируемого квартала жилой застройки расположена в юго-восточной части села

Ягодное муниципального района Ставропольский, Самарской области, представляющей собой населенную территорию прямоугольной конфигурации, и ограничена:

- с севера – землями сельскохозяйственного назначения;
- с запада – территорией жилого массива «Ягодный стан», «Ягодный стан-2»;
- с юга – территорией жилого массива «Мечта»;
- с востока – территория планируемой жилой застройки (ул. Просторная).

Рассматриваемая территория имеет категорию – земли населенных пунктов. Территориальная зона - Ж8 «Зона комплексной застройки».

Территория не входит в состав особо охраняемых природных территорий. На ней не выделены объекты имеющие особую природную и культурную ценность. На проектируемой площадке отсутствуют объекты федерального, регионального значения. Санитарно-защитные зоны (нормативные и установленные) от смежных земельных участков отсутствуют.

Основные магистральные сети не проходят в границах участка. Рельеф местности на объекте – равнинный, с уклоном с севера на юг.

Перепад высот в границах съёмки составляет - макс. 70,16 м.; мин. 68,89 м.

План организации рельефа предусматривает решение максимально удобного передвижения пешеходов, легкового автотранспорта, организации отвода атмосферных и талых вод.

Ситуационный план

3.2. Природно-климатические условия территории проектирования.

3.2.1. Краткая климатическая характеристика.

Сельское поселение Ягодное расположено в континентальном климатическом поясе с резкими температурными контрастами, холодной зимой, короткой весной и осенью (с большой вероятностью заморозков), жарким сухим летом. Преобладающими ветрами в зимний период являются южные и юго-западные, в летний – северные, западные и северо-западные. Скорость ветра от 4,0 м/сек (в апреле), до 7,0 м/сек (в октябре), максимальная скорость ветра 20-24 м/сек, штормовые ветры со скоростью 20 м/сек могут проявляться 4-5 раз в сезон. Расчетная глубина промерзания грунтов составляет 1,6м, максимальная глубина промерзания в малоснежные холодные зимы достигает 1,9м. Особенностью ветрового режима является преобладание северо-восточных и юго-западных ветров. Господствующие ветры в зимний период – юго-западные, южные; в летний период – северо-западные, западные; среднегодовые – юго-западные, южные. Согласно агроклиматическому районированию Самарской области, сельское поселение Ягодное относится к агроклиматическому району, который характеризуется пониженным увлажнением, расход влаги не компенсируется выпадающими осадками. Сумма годового количества осадков 350-400мм. Влагодобеспеченность по отношению к оптимальным условиям увлажнения составляет в среднем 50%. Осадки по временам года распределяются не равномерно. Сумма осадков за тёплый период (с апреля по октябрь) составляет 277мм, за зимний (с ноября по март) – 143мм. Максимум осадков приходится на летние и осенние месяцы. Твердые осадки при малом количестве дождей и суровой зиме служат дополнительным источником запаса влаги в почве, а также являются надёжной защитой от зимнего промерзания почвы. По количеству выпадающих осадков поселение относится к зоне умеренного увлажнения. Среднегодовое количество атмосферных осадков колеблется в пределах 455 мм. В тёплый период года осадков выпадает больше, чем в холодный.

4. Положение о характеристиках планируемого развития территории и объектов капитального строительства.

Характеристика планируемого развития территории.

В проекте планировки жилого массива разрабатываются предложения по общему-пространственному и планировочному решению застройки.

Разработка предложений по эффективной функционально-планировочной организации проектируемой территории в соответствии с нормативными документами.

Основной целью проекта планировки, согласно технического задания, является размещение на проектируемой территории объектов жилищного строительства с обеспечением связи планируемой территории с существующей улично-дорожной сетью населенного пункта и межмуниципальными дорогами.

Схема функционального зонирования территории квартала жилой застройки разработана в соответствии с градостроительным зонированием сельского поселения Ягодное. Вся территория массива входит в градостроительную зону Ж8 «Зона комплексной застройки», а затем подразделяется на следующие функциональные зоны в составе:

- зона жилой застройки (Ж);
- зона инженерной инфраструктуры (И);
- зона инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ);
- общественно-деловая зона (О).

Планировочная структура территории формируется путем создания улиц, обеспечивающих связь с улично-дорожной сетью села Ягодное.

Каждому участку присваивается свой условный номер.

Проект планировки предусматривает комплексное благоустройство территории. В шаговой доступности на территории предусмотрена зона, включающая в себя площадку для отдыха взрослых и детей. Функциональное деление территории, организация проезда автотранспорта, индивидуальное озеленение.

Основные технико-экономические понятия проекта планировки.

№ п/п	Обозначение участков	Наименование земельных участков	Показатель	Единица измерения	%
1	Ж	Жилая зона	4,3193	га	77,13
2	О	Общественно-деловая зона	0,2162	га	3,86
3	И	Инженерная зона	0,0716	га	1,28
4	ИТ	Инженерно-транспортная зона	0,9930	га	17,83
		Общая площадь	5,6	га	
		Количество участков под ИЖС	37	шт	
		Коэффициент семейности	3,0	-	-
		Численность населения	111	чел.	-
		Средняя этажность	2	этаж	-

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования	Детальность, соответствующая виду разрешенного использования
Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости; выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха
Магазины (код 4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	-
Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	-

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
---	---

Общественно-деловой зоны (О):	
Вид разрешенного использования	Детальность, соответствующая виду разрешенного использования
Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)	Размещение парков культуры и отдыха
Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Благоустройство территории (код 12.0.2)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Инженерная зона (И):	
Вид разрешенного использования	Детальность, соответствующая виду разрешенного использования
Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и утилизацию объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	-

Инженерно-транспортная зона (ИТ):	
Вид разрешенного использования	Детальность, соответствующая виду разрешенного использования
Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры, размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Благоустройство территории (код 12.0.2)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

4.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории жилой зоны (Ж).

Проектном предусмотрено деление территории жилого массива на земельные участки, образованные проектируемыми улицами. Жилые дома проектируемого квартала жилой застройки ориентированы параллельно проектируемым улицам или проездам, таким образом, что образуют просторные дворы.

Территория предназначена для жилой застройки.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах
1	Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв. м	1000
2	Максимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв. м	3000
3	Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв. м на каждый блок	1000
4	Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв. м на каждый блок	3000
5	Минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв. м	Не устанавливается
6	Максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв. м	Не устанавливается
7	Минимальная высота зданий, строений, сооружений, м	12
8	Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий	3
9	Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м	1
10	Минимальный отступ от границ земельного участка при строительстве, реконструкции жилых домов блокированной застройки в месте примыкания к соседним блоками, м	0

10	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальной жилой застройки, %	60
11	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки, %	60
12	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, %	50
13	Максимальный процент застройки в границах земельного участка в иных случаях	Не устанавливается
14	Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями индивидуальной жилой застройки и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м	6
15	Максимальное количество автономных жилых блоков в блокированном жилом доме, шт.	2
16	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	1,8

4.3. Положение о характеристиках планируемого развития территории общественно-деловой зоны (О).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в общественно-деловой зоне

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах
1	Минимальная площадь земельного участка	100
2	Минимальная площадь земельного участка для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, доступных к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, кв. м	4
3	Минимальная площадь земельного участка для иных видов использования земельных участков	100
4	Максимальная высота зданий, строений, сооружений	12
5	Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м	1

4.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории инженерно-транспортной зоны (ИТ).

Действие градостроительных регламентов на территории инженерно-транспортной зоны не распространяется, так как земли данной зоны заняты линейными объектами и находятся на землях общего пользования.

Проектном планировке предусматриваются мероприятия по развитию системы транспортного обслуживания. Формирование улиц и дорог, организации коридора для возможности размещения инженерных коммуникаций, а также элементов озеленения вдоль дорог.

Для обеспечения подъездов к жилым зданиям выполняется устройство улично-дорожной сети (автомобильных дорог местного значения), которая состоит из основных улиц, застроенных с второстепенными улицами. Ширина улиц, принятая 18 м, определена с возможностью размещения централизованных инженерных сетей. Поперечный профиль улицы складывается из планируемой территории общего пользования (земельный участок 3У-42) и территории общего пользования жилого массива «Ягодный Стан-2» (земельный участок с кадастровым номером 63-32:1603003:3174).

Планируемая основная дорога шириной проезжей части 6,0 м кварталы жилой застройки связывается с автомобильной дорогой общего пользования регионального и межмуниципального значения Самарской области Тольятти-Ягодное (км 18,330 - км 32,488) ведущей к общественному центру села Ягодное посредством земельного участка с кадастровым номером 63-32:1603003:1875 «Мечта», в соответствии с установленным частным сервитутом согласно соглашения №5/н от 12.10.2021, сведения о котором внесены в ЕФРН.

Схема доступа к землям общего пользования. Улично-дорожная сеть является планировочным каркасом квартала жилой застройки. Связи между всеми элементами планировки формируются целесообразными и удобными. Проектируемые улицы соответствуют противопожарным требованиям и обеспечивают связь проектируемой территории со смежными территориями.

Внешние транспортные маршруты достаточно удобны, чтобы жители имели возможность с минимальными потерями времени спланировать свое передвижение на общественном транспорте.

Отвод дождевых, талых и прочих поверхностных вод осуществляется по дорогам в восточном направлении, в сторону земель сельскохозяйственного назначения.

4.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории инженерно-транспортной зоны (ИТ).

Проектном планировке предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения квартала жилой застройки, включающие в себя обеспечение:

- водоснабжения;
- водоотведения;
- электроснабжения;
- газоснабжения.

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах
1	Минимальная площадь земельного участка для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, доступных к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, кв. м	4
2	Максимальная площадь земельного участка для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, требующих установления санитарно-защитных зон или санитарных разрывов, кв. м	10000
3	Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, строений и сооружений, м	1
4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка под размещение инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, требующих установления санитарно-защитных зон или санитарных разрывов, %	90

5	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	25
---	---	----

4.5.1. Водоснабжение.
Обеспечение жилой застройки хозяйственно-питьевой системой водоснабжения для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд населения и полива земельных участков, осуществляется путем организации системы коллективного водоснабжения от локальных скважин расположенных в границах образуемых земельных участков. Местоположение определить при дальнейшем проектировании.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов с радиусом действия 200 м.

Трубопроводы прокладываются по территории общего пользования.

Нормы водопотребления определены в соответствии с нормами градостроительного проектирования сельского поселения Ягодное и СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий" и составляют:

- хозяйственно-питьевые нужды (табл. 1.1.4 норматив градостроительного проектирования с.п. Ягодное) – 250 л/сут на человека;
- полив (табл.3 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное за поливной сезон потребление воды в расчете на одного жителя) - 50 л/сут.

Расчет количества и мощности скважины:
300 л/сут (0,3 м3/сут) - расчетный расход водопотребления на одного человека в сутки;
3,0 человека - количество проживающих в одном индивидуальном доме;
0,3 м3/сут * 3,0 чел = 0,9 м3/сут - расчетный расход водопотребления на один индивидуальный дом в сутки;
360 дней - количество дней в году;
0,9 м3/сут * 360 дней = 324,0 м3/год - расчетный расход водопотребления на один индивидуальный дом в год;
324,0 м3/год / 24 часа = 13,5 м3/ч - расчетный расход водопотребления на один индивидуальный дом в час;
1,2 - коэффициент неравномерности водопотребления;
13,5 м3/ч * 1,2 = 16,2 м3/ч

Следовательно, для обеспечения необходимым объемом водопотребления данной квартал жилой застройки необходим организация одной артезианской скважины (рабочей) с применением скважинных погружных насосов ЭЦВ 8-16-120.

Наружное пожаротушение – 2 пожара по 15,0 л/сек. Расчетное время тушения пожара принято 3 часа, количество одновременных пожаров - 2.

4.5.2. Водосток.
На проектируемой территории предусмотрено устройство локальных очистных систем. Бытовые стоки отводятся в индивидуальные выгребные ямы, относящиеся к сооружениям, размещаемым непосредственно на территории земельных участков.

4.5.3. Электроснабжение и наружное освещение.
Присоединение производится к существующим сетям в соответствии с техническими условиями владельцев сетей. Тип трассы – воздушный на опорах СВ95. Тип кабеля – СИП.

При необходимости размещения КТП, проектом предусмотрена площадка в центральной части квартала с целью возможности размещения инженерного оборудования, в т.ч. электроснабжения (земельный участок 3У/39).

По степени надежности система электроснабжения относится к третьей категории.

В точках присоединения жилых домов на опорах устанавливаются индивидуальные приборы учета электроэнергии в изолированных щитках с защитной и отключающей аппаратурой.

Поперечным профилем улиц проектируемой территории предусмотрена перспектива размещения сетей электроснабжения.

4.5.4. Газоснабжение.
Для создания комфортных условий проживания проектом предусматривается возможность развития централизованной системы газоснабжения посредством строительства новых сетей газоснабжения низкого давления для подключения новых абонентов. Использование газа предполагается к использованию для приготовления пищи и отопления. Присоединение производится к существующим сетям в соответствии с техническими условиями владельцев сетей при наличии мощностей согласно плану трассы, согласованного с администрацией сельского поселения Ягодное, владельцами пересекаемых сетей и др. необходимыми согласующими сторонами. При необходимости размещения ШГРП для снижения давления на низкое, необходимое для работы газового оборудования, проектом предусмотрена площадка в южной части квартала с целью возможности размещения газового инженерного оборудования (земельный участок 3У/41). При проектировании предусмотреть тип трассы – подземный газопровод. Охранная зона подземного газопровода – по 2 м от газопровода в обе стороны. Зона минимальных расстояний от газопровода до фундаментов зданий и сооружений: среднего давления – 4м, низкого давления – 2м. В домах размещаются котлы для индивидуального отопления. Поперечным профилем улиц проектируемой территории предусмотрена перспектива размещения сетей газоснабжения.

Имеется возможность осуществить присоединение:
- от планируемого газопровода среднего давления жилого массива «Ягодный стан», «Ягодный стан-2» в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский от 29.11.2016 №83.

- от существующей ГРП, расположенной на улице Раздольная.
Точку присоединения определить при проектировании линейных объектов.

4.5.5. Теплоснабжение.
Организация централизованной системы теплоснабжения нецелесообразна, поэтому проектом предусматривается отопление автономными источниками теплоснабжения для жилых зданий.

4.5.6. Телевидение.
Телевидение предлагается от индивидуальных спутниковых антенн, в также по сети широкополосного доступа.

Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

На проектируемой площадке отсутствуют объекты федерального, регионального значения. На территории проектирования предусмотрено размещение объектов местного значения инженерно-транспортной инфраструктуры – транспортные связи и инженерные сети, в связи с чем проектом планировки предусмотрена зона планируемого размещения объектов местного значения, площадь которой составляет – 0,993га.

Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Проектные решения проекта планировки не предусматривают размещение на территории проектирования объектов федерального и регионального значения.

Соответствие фактических показателей обеспеченности объектами социальной инфраструктуры будет обеспечено существующими объектами, а также планируемыми к размещению на территории села Ягодное. Показатели обеспеченности коммунальной и транспортной инфраструктуры дополнены размещаемыми на проектируемой территории объектами местного значения – инженерными и транспортными сетями.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях социального и культурно-бытового обслуживания населения (111 чел.)

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	НОРМАТИВНАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НА 1 тыс. чел.	ТРЕБУЕТСЯ ПО РАСЧЕТУ
1	2	3	4	5
Объекты учебно-образовательного назначения				
1	Дошкольные образовательные учреждения (общего типа)	место	110	13
2	Общеобразовательные учреждения	учащиеся	190	22
3	Организации дополнительного образования детей	место	45	5

Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты, в том числе:				
4	Физкультурно-спортивные сооружения территория (плоскостные)	га	0,2 га на 1 тыс. жителей	0,03
	Спортивные залы общего пользования	м2 площади пола	350	39
	Плавательные бассейны	м2зеркала воды/ тыс. чел.	75	9
Учреждения культуры и искусства				
5	Клубы	посетительское место	70	8
	Помещения для досуга и любительской деятельности	м2 площади пола	50-60	6
	Библиотеки	тыс. ед. хранения	5	0,56
		чит. мест	4	1
Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания				
6	Магазины, в том числе:			35
	продовольственных товаров	м2 торг. площади на 1 тыс.чел	100	12
	не продовольственных товаров	м2 торг. площади на 1 тыс.чел	200	23
7	Предприятия общественного питания	мест	40	5
8	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7	1

5. Положения об очередности планируемого развития территории.

Проектом планировки территории предусматривается 2 очереди по три этапа развития и строительства объектов капитального строительства:

1-я очередь	Этапы развития, проектирования и строительства	Описание развития территории	Примечание
I этап	Проведение кадастровых работ		Формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет

II этап	Предоставление сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку	
III этап	Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, в том числе сетей и объектов инженерного обеспечения и подготовка собственниками земельных участков уведомлений о планируемом строительстве.	
2-я очередь		
I этап	Строительство объектов капитального строительства жилого назначения и инженерной инфраструктуры;	Строительство инженерных сетей, строительство индивидуальных жилых домов и их подключение к системе инженерных коммуникаций.
II этап	Строительство объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	Обустройство дорожных покрытий

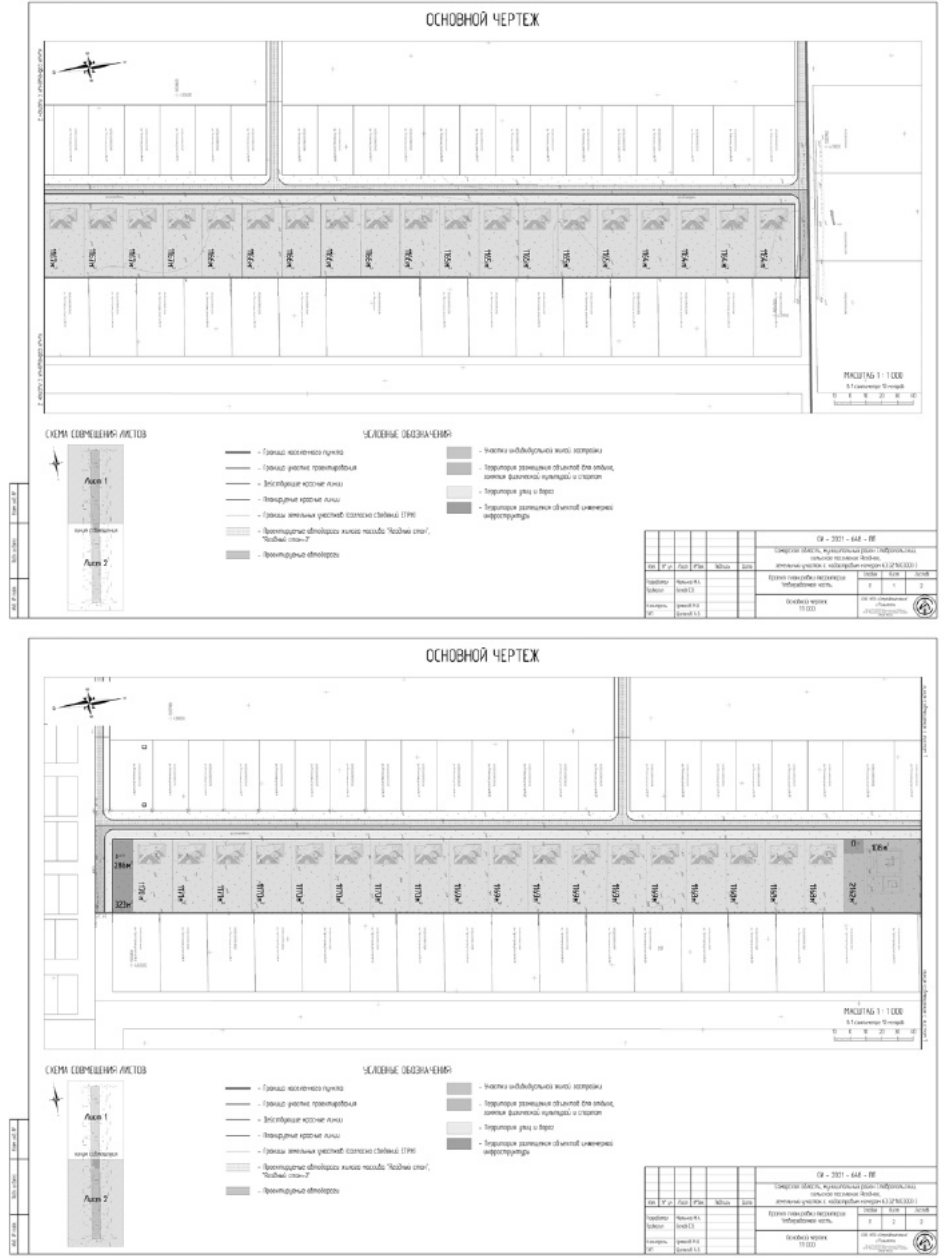
Объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы развития туризма, программы комплексного развития социальной инфраструктуры на проектируемой территории отсутствуют.

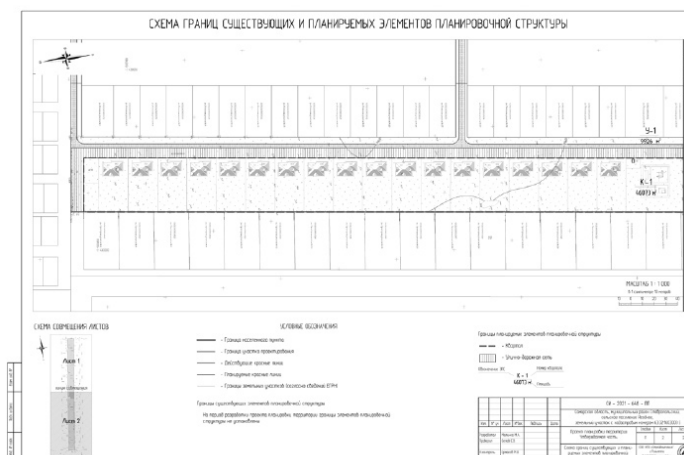
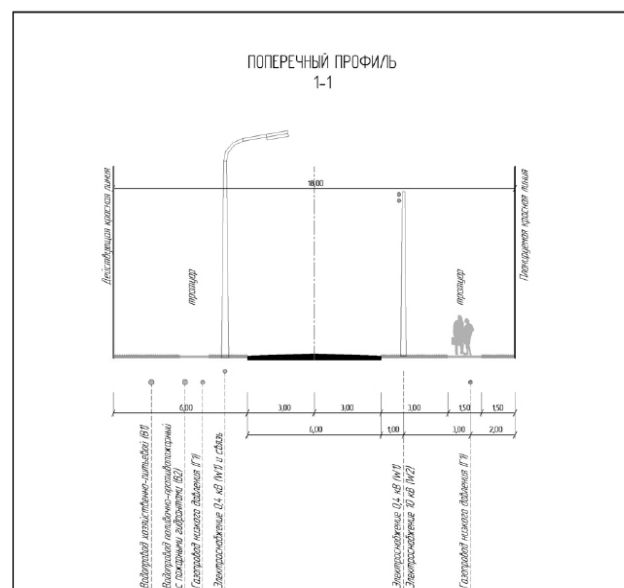
6. Мероприятия для маломобильных групп населения
Территория под размещение объектов индивидуального жилищного строительства имеет рельеф, обеспечивающий беспрепятственное движение для маломобильных групп населения. Раздел выполнен в соответствии с обеспечением СНиП 35-01-2001.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара предлагается не менее 2,5 см и не превышающая 4,0 см.

7.Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства градостроительной деятельности

Проект планировки территории выполнен на основании материалов территориального планирования Самарской области и муниципального района Ставропольский, Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области и нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Ягодное.





СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 55 от 22 декабря 2021 год

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УСТАНОВЛЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРИМЕНЕНИЯ СОДЕРЖАЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ

В соответствии с частью 5 статьи 2 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» Собрание представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и разместить на официальном сайте yagodnoe.stavsr.ru.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области И.А. Кашковский
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Лапаев

УТВЕРЖДЕНО

решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 22 декабря 2021 года № 55

ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРИМЕНЕНИЯ СОДЕРЖАЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы (далее – обязательные требования).

2. При установлении и оценке применения обязательных требований в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка такие требования подлежат оценке на соответствие принципам, установленным Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», а также на предмет достижения целей установления и оценки применения обязательных требований.

3. Настоящий Порядок не распространяется на отношения, связанные с установлением и оценкой применения обязательных требований:

- 1) составляющих государственную тайну или отнесенных к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа;
- 2) устанавливаемых в сфере государственной безопасности, гражданской обороны, противодействия преступности (в том числе противодействия терроризму), охраны общественного порядка, обеспечения общественной безопасности;
- 3) устанавливаемых при угрозе возникновения и (или) возникновении отдельных чрезвычайных ситуаций, введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории муниципального образования на его части;
- 4) в сфере действия муниципальных нормативных правовых актов о местных налогах и сборах, бюджетного законодательства Российской Федерации.

4. В целях обеспечения систематизации обязательных требований и информирования заинтересованных лиц Собрание представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, формирует перечень муниципальных нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. Муниципальный правовой акт, содержащий указанный перечень, размещается администрацией сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) в подразделе «Обязательные требования» раздела «Контрольно-надзорная деятельность». Ссылка на раздел «Контрольно-надзорная деятельность» должна быть размещена на главной странице официального сайта.

5. В целях оценки обязательных требований на соответствие законодательству Российской Федерации, законодательству Самарской области проводятся правовая экспертиза проекта муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования.

Оценка применения обязательных требований представляет собой оценку фактического воздействия муниципальных нормативных актов, содержащих обязательные требования, включающую в себя анализ обоснованности установленных обязательных требований, определение и оценку фактических последствий их установления, выявление избыточных условий, ограничений, запретов, обязанностей администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

Оценка применения обязательных требований проводится в том числе по вопросам, обозначенным субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, общественными объединениями в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, органами местного самоуправления администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, исполнительными органами государственной власти Самарской области, уполномоченным по

защите прав предпринимателей в Самарской области, Самарской губернской Думы.

6. Процедура оценки применения обязательных требований состоит из следующих этапов:

- 1) подготовка ежегодно до 1 декабря отчета об оценке фактического воздействия обязательных требований (далее – ежегодный отчет). Ежегодный отчет может включать положения доклада (доклады), обобщающего правоприменительную практику в сфере муниципального контроля (в случае подготовки такого доклада или докладов);
- 2) публичное обсуждение ежегодного отчета;
- 3) утверждение главой сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области ежегодного отчета.

7. В ежегодном отчете подлежат отражению:

- 1) вопросы применения обязательных требований, обозначенные субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, общественными объединениями в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, органами местного самоуправления администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, исполнительными органами государственной власти Самарской области, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Самарской области, Самарской губернской Думой;
- 2) реквизиты и источники официального опубликования муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования;
- 3) сведения о внесенных в обязательные требования изменениях (при наличии);
- 4) сведения о результатах оценки применения обязательных требований, сводку поступивших в администрацию сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, замечаний и предложений по вопросам применения обязательных требований (при наличии замечаний и предложений);
- 5) период действия муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования и его отдельных положений (при наличии такого периода);
- 6) цели введения обязательных требований, а также показатели количественной и (или) качественной динамики, характеризующие степень достижения таких целей с течением времени;
- 7) основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяются обязательные требования, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых затрагиваются обязательными требованиями, изменение численности и состава таких групп по сравнению с численностью и составом таких групп до введения в действие обязательных требований и (или) по сравнению с численностью и составом таких групп на дату утверждения предыдущего ежегодного отчета;
- 8) цели введения обязательных требований, а также показатели количественной и (или) качественной динамики, характеризующие степень достижения таких целей с течением времени;
- 9) основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяются обязательные требования, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых затрагиваются обязательными требованиями, изменение численности и состава таких групп по сравнению с численностью и составом таких групп до введения в действие обязательных требований и (или) по сравнению с численностью и составом таких групп на дату утверждения предыдущего ежегодного отчета;
- 9) сведения о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований и анализ основных причин нарушения соответствующих обязательных требований, в том числе на предмет исполнимости обязательных требований без несоразмерных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и (или) наличия необоснованных ограничений;
- 10) подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу или пересмотре обязательных требований;
- 11) в случае оценки обязательных требований, имеющих ограниченный срок действия, подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, или пересмотре, или продлении срока действия обязательных требований (о целесообразности сохранения действия обязательных требований);
- 12) иные сведения, которые, по мнению разработчика ежегодного отчета, позволяют оценить фактическое воздействие обязательных требований.

8. В целях публичного обсуждения ежегодного отчета администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, размещает не позднее 1 декабря текст ежегодного отчета в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» официального сайта.

9. Срок публичного обсуждения ежегодного отчета не может составлять менее 20 рабочих дней со дня размещения его на официальном сайте.

10. Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, обязана рассмотреть все замечания и предложения, поступившие в установленный срок в связи с проведением публичного обсуждения ежегодного отчета, и составить сводку замечаний и предложений с указанием сведений об их учете или о причинах их отклонения не позднее 20 рабочих дней со дня окончания публичного обсуждения ежегодного отчета, разместив ее в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» официального сайта.

11. По результатам публичного обсуждения ежегодного отчета администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, в течение 20 рабочих дней дорабатывает ежегодный отчет. При этом в ежегодный отчет включаются:

- 1) сведения о проведении публичного обсуждения ежегодного отчета и сроках его проведения;
- 2) сводка замечаний и предложений, поступивших в ходе публичного обсуждения ежегодного отчета;
- 3) подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу или пересмотре обязательных требований;
- 4) в случае оценки обязательных требований, имеющих ограниченный срок действия, подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, или пересмотре, или продлении срока действия обязательных требований (о целесообразности сохранения действия обязательных требований).

12. В течение 10 рабочих дней после доработки ежегодного отчета он утверждается главой сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

13. По итогам проведения оценки применения обязательных требований в случаях, предусмотренных подпунктами 3 и 4 пункта 10 настоящего Порядка, Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, принимает

решение, содержащее вывод:

- 1) о необходимости признания утратившим силу и (или) разработки проекта муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, в случае, если по итогам проведения оценки применения обязательных требований установлены несоответствие обязательных требований принципам, установленным Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», а также их необоснованность, или выявлены избыточные условия, ограничения, запреты, обязанности, или установлен факт недостижения заявленных целей регулирования, а также установлено наличие отрицательных последствий принятия обязательных требований, или наличие в обязательных требованиях необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и иной экономической деятельности;
- 2) о внесении изменений в обязательные требования, их отдельные положения в случае, если подтверждено соответствие обязательных требований принципам, установленным Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», их обоснованность, однако выявлено наличие отрицательных фактических последствий их установления, избыточных условий, ограничений, запретов, обязанностей или наличие в обязательных требованиях положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и иной экономической деятельности;
- 3) о продлении срока действия устанавливающего обязательные требования муниципального нормативного правового акта, его отдельных положений в случае отсутствия оснований для его признания утратившим силу (отсутствия).

14. Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в течение 40 рабочих дней после принятия решения, предусмотренного подпунктом 1 или 2 пункта 12 настоящего Порядка, обеспечивает разработку соответствующего проекта нормативного правового акта.

15. Положения настоящего пункта не применяются в отношении муниципальных нормативных правовых актов, подлежащих принятию в целях, предусмотренных частью 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПОРЯДКУ УСТАНОВЛЕНИЯ
И ОЦЕНКИ ПРИМЕНЕНИЯ СОДЕРЖАЩИХСЯ В
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ (ДАЛЕЕ – ПОРЯДОК)**

Порядок регулирует вопросы установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы (далее – обязательные требования).

Обращаем внимание на 3 элемента порядка установления и оценки применения обязательных требований:

- 1) оценка регулирующего воздействия в отношении проекта муниципального нормативного правового акта, устанавливающего или изменяющего обязательные требования, а также обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (абзац первый пункта 5 Порядка). Оценка регулирующего воздействия в отношении такого муниципального нормативного правового акта должна проводиться только в муниципальных районах. В городских и сельских поселениях оценка регулирующего воздействия не проводится (см. часть 3 статьи 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», далее – Федеральный закон № 131-ФЗ). Соответственно, при утверждении Порядка в городском и сельском поселениях абзац первый пункта 5 Порядка не применяется.
- 2) в целях оценки обязательных требований на соответствие законодательству Российской Федерации, законодательству Самарской области проводится правовая экспертиза проекта муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования. Этот этап обязателен даже в том случае, если в утверждающих Порядком органов местного самоуправления городского или сельского поселения отсутствует специалист, имеющий юридическое образование;
- 3) оценка применения обязательных требований, с точки зрения разработчиков, тождественна оценке фактического воздействия муниципальных нормативных актов, содержащих обязательные требования. Несмотря на то, что оценка регулирующего воздействия проводится лишь в муниципальных районах, оценка применения обязательных требований должна проводиться в любом муниципальном образовании, в том числе в городском или сельском поселении. Это следует из положений части 6.1 статьи 7 Федерального закона № 131-ФЗ. Вместе с тем Порядок учитывает распространенный в муниципальных районах, и особенно в городских и сельских поселениях, дефицит кадров. В частности, в Порядке предусмотрено проведение одного раза в год оценки применения обязательных требований путем подготовки ежегодного отчета о такой оценке. Соответствующий отчет может быть подготовлен на основе материалов осуществления конкретных видов муниципального контроля. Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2015 № 83 «О проведении оценки фактического воздействия нормативных правовых актов, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» предлагается ряд требований к подобному отчету и его публичное обсуждение. Некоторые требования к ежегодному отчету были заимствованы из указанного постановления Правительства Российской Федерации. Также в Порядке была предусмотрена обязательность публичного обсуждения ежегодного отчета.

Положения пункта 14 Порядка о вступлении в силу обязательных требований предусмотрены по аналогии с частью 3 статьи 3 Закона № 247-ФЗ от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях», устанавливаемых нормативными правовыми актами Самарской области, и о внесении изменений в статью 5.1 Закона Самарской области «О нормативных правовых актах Самарской области».

Положения пункта 14 Порядка о вступлении в силу обязательных требований предусмотрены по аналогии с частью 3 статьи 3 Закона № 247-ФЗ от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях», устанавливаемых нормативными правовыми актами Самарской области, и о внесении изменений в статью 5.1 Закона Самарской области «О нормативных правовых актах Самарской области».

Положения пункта 14 Порядка о вступлении в силу обязательных требований предусмотрены по аналогии с частью 3 статьи 3 Закона № 247-ФЗ от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях», устанавливаемых нормативными правовыми актами Самарской области, и о внесении изменений в статью 5.1 Закона Самарской области «О нормативных правовых актах Самарской области».

Положения пункта 14 Порядка о вступлении в силу обязательных требований предусмотрены по аналогии с частью 3 статьи 3 Закона № 247-ФЗ от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях», устанавливаемых нормативными правовыми актами Самарской области, и о внесении изменений в статью 5.1 Закона Самарской области «О нормативных правовых актах Самарской области».

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №56 от 22 декабря 2021 год

ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЯХ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с частью 5 статьи 2 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» и решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 22.12.2021 года №55 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Собрание представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, РЕШИЛО:

1. Установить, что содержащиеся в муниципальных нормативных правовых актах требованиями, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы (далее – обязательные требования) являются:

- 1) положения Норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции, принятых решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 04.02.2021 года №22 (далее – Правила благоустройства), определяющие требования к:

- установлению границ прилегающих территорий;
- содержанию объектов благоустройства, в том числе по установке ограждений, не препятствующих свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- уборке территории поселения в зимний период;
 - уборке территории поселения в летний период;
 - прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;
 - посадке зеленых насаждений;
 - охране и содержанию зеленых насаждений;
 - вывозу и утилизации отходов, в том числе органических отходов;
 - борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;
 - складированию твердых коммунальных отходов;
 - выгулу животных;
 - раздичному оформлению территории поселения.
- 2) положения Правил землепользования и застройки сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, принятых решением Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года №118 (в редакции решений Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 06.04.2015 №161, от 06.04.2015 № 162, от 22.05.2015 №168, от 24.06.2016 №61, от 24.06.2016 №62, от 22.09.2016 №75, от 14.08.2017 №107, от 28.09.2017 №118, от 26.12.2017 №129, от

26.12.2017 №130, от 19.03.2020 №240, от 27.08.2020 №260), (далее – Правила землепользований и застройки), устанавливающие градостроительные регламенты;

2. Положения муниципальных правовых актов, вносящих изменения в предусмотренные пунктом 1 настоящего решения положения Правил благоустройства и (или) положения Правил землепользований и застройки и направленных на установление новых ограничений, запретов, обязанностей граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, и (или) юридических лиц, должны вступать в силу не ранее чем по истечении девяноста дней после дня официального опубликования соответствующих муниципальных правовых актов, вносящих указанные изменения, если более долгий срок не указан в соответствующем муниципальном правовом акте.

Положения абзаца первого настоящего пункта не применяются к отнесению муниципальных правовых актов:

1) подлежащих принятию в целях предупреждения террористических актов и ликвидации их последствий, предупреждения угрозы обороне страны и безопасности государства, при угрозе возникновения и (или) возникновения отдельных чрезвычайных ситуаций, введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории муниципального образования либо на его части, а также муниципальных правовых актов, направленных на недопущение возникновения последствий обстоятельств, произошедших вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в частности землетрясений, эпидемий, техногенных аварий и катастроф;

2) муниципальных правовых актов, принимаемых исключительно в целях приведения предусмотренных пунктом 1 настоящего решения положений Правил благоустройства, положений Правил землепользований и застройки в соответствие с федеральным законодательством и (или) законодательством Самарской области, не допускающим альтернативного правового регулирования общественных отношений муниципальным правовым актом.

3. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в отношении муниципальных правовых актов, вносящих изменения в предусмотренные пунктом 1 настоящего решения положения Правил благоустройства и (или) положения Правил землепользований и застройки, регламентируется муниципальными правовыми актами в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Администрация сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области информационно-коммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Обязательные требования» раздела «Контрольно-надзорная деятельность».

Председатель Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области И.А. Кашковский
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В.Лапаев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К РЕШЕНИЮ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЯХ

В соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 247-ФЗ) под обязательными требованиями понимаются содержащиеся в нормативных

правовых актах требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы. Согласно части 1 статьи 2 Федерального закона № 247-ФЗ обязательные требования устанавливаются федеральными законами, Договором о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года, актами, составившими право Евразийского экономического союза, положениями международных договоров Российской Федерации, не требующими издания внутригосударственных актов для их применения и действующими в Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

При подготовке решения об обязательных требованиях был проведен анализ очерченного федеральным законодательством предмета регулирования муниципальных нормативных правовых актов, которые могут содержать обязательные требования. Такой анализ прежде всего основывался на предмете муниципального контроля.

По результатам анализа предмета регулирования муниципальных нормативных правовых актов был сделан вывод о наличии трех видов муниципальных нормативных правовых актов, которые могут в себе содержать обязательные требования:

1) правила благоустройства территории поселения. В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения отнесено осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами. Следовательно, Правила благоустройства территории должны содержать в себе конкретные обязательные требования, соблюдение которых проверяется в рамках упомянутого контроля;

2) правила землепользования и застройки территории поселения, устанавливающие градостроительные регламенты. Согласно пункту 8 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в котором устанавливаются градостроительные регламенты. Пунктом 9 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что градостроительный регламент – это документ, определяющий вид разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность. Административная ответственность, в частности,

установлена за неиспользование земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока. Разрешенные виды использования земельного участка в определенной территориальной зоне, в том числе для целей жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются именно градостроительными регламентами. Кроме того, по смыслу положений Градостроительного кодекса Российской Федерации содержание градостроительных регламентов обязательно к учету при выдаче разрешений на строительство (см. часть 13 статьи 51), разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (статья 39), разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (статья 49). Следовательно, муниципальный нормативный правовой акт, обязательный к применению при выдаче соответствующих разрешений, должен быть квалифицирован как содержащий обязательные требования в соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ;

3) лесохозяйственный регламент в отношении лесного участка, находящегося в муниципальной собственности. Согласно пункту 5 части 1 статьи 1 Лесного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, относится осуществление муниципального лесного контроля. В соответствии с частью 3 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации лесохозяйственные регламенты лесничества, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности, утверждаются органами местного самоуправления. Лесохозяйственный регламент в соответствии с частью 5 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.02.2017 № 72 – «Об утверждении состава лесохозяйственных регламентов, порядка их разработки, сроков их действия и порядка внесения в них изменений» требования к:

- выделу разрешенного использования леса, определяемым в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации;

- составу рубок, расчетной лесосеке, срокам использования леса и другим параметрам его разрешенного использования;

- ограничениям использования леса в соответствии со статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации;

- охране, защите, воспроизводству леса.

Следовательно положения лесохозяйственных регламентов лесничества, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности, должны предусматривать обязательные требования, проверяемые при осуществлении муниципального лесного контроля.

Представляется, что по другим видам муниципального контроля (муниципальный контроль за использованием единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, муниципальный контроль за автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, муниципальный жилищный контроль, муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения) обязательные требования исчерпывающе определены либо федеральным законодательством, либо также законодательством субъекта Российской Федерации. Проблема регулирования муниципальных нормативных правовых актов в федеральном законодательстве для целей осуществления указанных видов муниципального контроля не усматривается.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №57 от 22 декабря 2021 год

ОБ ОДОБРЕНИИ ПРОЕКТОВ СОГЛАШЕНИЙ О ДЕЛЕГИРОВАНИИ ПОЛНОМОЧИЙ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОГО ОРГАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ НА УРОВЕНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ВНЕШНЕГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ФИНАНСОВОГО КОНТРОЛЯ

Рассмотрев проект Решения «О делегировании полномочий контрольно-счетного органа сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставропольский Самарской области», в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь п. 11, ст. 3 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Одобрить проект Соглашения «О делегировании полномочий Контрольно-счетного органа сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставропольский Самарской области по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля». (Приложение № 1).

2. Собранию представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области заключить Соглашение с Собранием Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля с 1 января 2022 года, согласно пункту 1 настоящего Решения.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Ягодное» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет – yagodne.stavrsp.ru

Председатель Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области И.А. Кашковский
Глава сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области А.В.Лапаев

Приложение №1 к решению Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 22 декабря 2021 год № 57

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ «О ДЕЛЕГИРОВАНИИ ПОЛНОМОЧИЙ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОГО ОРГАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА УРОВЕНЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ВНЕШНЕГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ФИНАНСОВОГО КОНТРОЛЯ»

сельское поселение Ягодное _____ 2021 год

Собрание представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Собрание представителей», в лице Председателя Кашковского Ивана Александровича, действующего на основании Устава сельского поселения Ягодное, с одной стороны, и Собрание Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Собрание Представителей», в лице Председателя - Кашковского Александра Николаевича, действующего на основании Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным Законом от 31.07.1998г. №145-ФЗ «Бюджетный кодекс Российской Федерации» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

- Предмет соглашения**
 - 1.1. Предметом настоящего соглашения является передача Контрольно-счетной палате муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Контрольно-счетная палата) полномочий контрольно-счетного органа сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля и передача из бюджета сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Поселение) в бюджет муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Район) межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий.
 - 1.2. Контрольно-счетной палате муниципального района Ставропольский передаются следующие полномочия контрольно-счетного органа сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский:
 - 1.2.1. контроль за исполнением бюджета сельского поселения;
 - 1.2.2. экспертиза проектов бюджета сельского поселения;

нении бюджета сельского поселения Ягодное и экспертизу проекта бюджета сельского поселения Ягодное;

3.2.2. включает в планы своей работы контрольные и экспертно-аналитические мероприятия, предусмотренные поручениями Собрания представителей сельского поселения при условии предоставления достаточных ресурсов для их исполнения;

3.2.3. может включать в планы своей работы контрольные и экспертно-аналитические мероприятия, предложенные Собранием представителей поселения или главой сельского поселения;

3.2.4. проводит предусмотренные планом своей работы мероприятия в сроки, определенные по согласованию с инициатором проведения мероприятия (если сроки не установлены законодательством);

3.2.5. для подготовки к внешней проверке годового отчета об исполнении бюджета сельского поселения имеет право в течение соответствующего года осуществлять контроль за исполнением бюджета сельского поселения и использованием средств бюджета сельского поселения;

3.2.6. определяет формы, цели, задачи и исполнителей проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации в соответствии со своим регламентом и стандартами внешнего муниципального финансового контроля и с учетом предложений инициатора проведения мероприятия;

3.2.7. имеет право проводить контрольные и экспертно-аналитические мероприятий совместно с другими органами и организациями, с привлечением их специалистов и независимых экспертов;

3.2.8. направляет отчеты и заключения по результатам проведенных мероприятий в Собрание представителей сельского поселения и главе сельского поселения, размещает информацию о проведенных мероприятиях в сети «Интернет» на официальном сайте Собрания Представителей муниципального района Ставропольский в разделе «Контрольно-счетная палата»;

3.2.9. направляет представления и предписания администрации сельского поселения, другим проверяемым органам и организациями, принимает другие предусмотренные законодательством меры по устранению и предотвращению выявляемых нарушений;

3.2.10. при выявлении возможностей по совершенствованию бюджетного процесса, системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности сельского поселения, направляет Собранию представителей сельского поселения и Главе сельского поселения соответствующие предложения;

3.2.11. в случае возникновения препятствий для осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий может обращаться в Собрание представителей сельского поселения с предложениями по их устранению;

3.2.12. обеспечивает использование средств межбюджетных трансфертов исключительно на оплату труда своих работников с начислениями и материально-техническое обеспечение своей деятельности;

3.2.13. имеет право использовать средства межбюджетных трансфертов на компенсацию расходов, осуществленных до поступления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района Ставропольский;

3.2.14. ежегодно предоставляет Собранию представителей муниципального района Ставропольский и Собранию представителей сельского поселения информацию об осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

3.2.15. сообщает Собранию представителей сельского поселения о мерах по устранению нарушений законодательства и настоящего Соглашения, допущенных при осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, в течение 10 рабочих дней при получении решения Собрания представителей сельского поселения о необходимости их устранения;

3.2.16. имеет право приостановить осуществление предусмотренных настоящим Соглашением полномочий в случае невыполнения Собранием представителей сельского поселения своих обязательств по обеспечению перечисления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района Ставропольский;

3.2.17. предоставляет в Собрание представителей сельского поселения итоговый отчет о расходовании иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджета сельского поселения Ягодное бюджету муниципального района Ставропольский Самарской области, согласно Приложению № 1, по окончании финансового года в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Соглашения.

3.3. Собрание представителей сельского поселения Ягодное:

3.3.1. утверждает в решении о бюджете сельского поселения выделенные межбюджетные трансферты бюджету муниципального района Ставропольский на осуществление переданных полномочий в объеме, определенном в соответствии с предусмотренным настоящим Соглашением порядком, и обеспечивает их перечисление в бюджет муниципального района Ставропольский;

3.3.2. имеет право направлять в Контрольно-счетную палату муниципального района Ставропольский предложения о проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий и поручать ему проведение соответствующих мероприятий;

3.3.3. имеет право предлагать Контрольно-счетной палате муниципального района Ставропольский сроки, цели, задачи и исполнителей проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации;

3.3.4. имеет право направлять депутатов Собрания представителей сельского поселения для участия в проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий Контрольно-счетной палатой муниципального района Ставропольский;

3.3.5. рассматривает отчеты и заключения, а также предложения Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставропольский по результатам проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;

3.3.6. имеет право опубликовывать информацию о проведенных мероприятиях в средствах массовой информации, направлять отчеты и заключения Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставропольский другим органам и организациям;

3.3.7. рассматривает обращения Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставрополь-

ский по поводу устранения препятствий для выполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, принимает необходимые для их устранения муниципальные правовые акты;

3.3.8. имеет право приостановить перечисление межбюджетных трансфертов в случае невыполнения Контрольно-счетной палатой муниципального района Ставропольский своих обязательств.

3.4. Стороны имеют право принимать иные меры, необходимые для реализации настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Установление фактов ненадлежащего осуществление обязанностей каждой из сторон Соглашения может служить основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения. Расторжение Соглашения влечёт за собой возврат перечисленных иных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

Расторжение настоящего Соглашения производится в месячный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4.2. Контрольно-счетная палата муниципального района Ставропольский несёт ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае выявления фактов, указанных в пункте 4.1 настоящего Соглашения, каждая из сторон вправе требовать расторжения данного Соглашения или уплаты неустойки в размере 0,5% от суммы стоимостного выражения невыполненных обязательств, а также возмещения понесённых убытков в части не покрытой неустойкой.

4.4. Возврат финансовых средств, перечисленных в бюджет муниципального района Ставропольский Самарской области для осуществления переданных полномочий, производится в бюджет сельского поселения Ягодное в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2022 года и действует до 31 декабря 2022 года

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

а) по соглашению сторон,

б) в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства РФ (или законодательства субъекта РФ);
- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;
- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть осуществлены Администрацией сельского поселения Ягодное самостоятельно.

5.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 1 месяц, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением Соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путём подписания Сторонами дополнительных Соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путём проведения переговоров или в судебном порядке.

7. Подписи сторон

Собрание Представителей муниципальной
района Ставропольский Самарской области
Председатель Кашковский А.Н.

Собрание представителей сельского поселения
Ягодное муниципального района
Ставропольский Самарской области
Председатель И.А.Кашковский

Председатель Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставропольский Самарской области Войченков Е.А.

Приложение №1 к Соглашению «О делегировании полномочий контрольно-счетного органа сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области на уровне Контрольно-счетной палаты муниципального района Ставропольский Самарской области по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля

ОТЧЕТ О РАСХОДОВАНИИ ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИЗ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ БЮДЖЕТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (ЕД. ИЗМ.: РУБ., КОП.)

Наименование мероприятия	Направление использования иных межбюджетных трансфертов	Поступило средств	Использование средств	Остаток
Всего:				

Председатель КСП муниципального района Ставропольский (подпись) (расшифровка подписи)